

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**iso 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قتال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

الإسكندرية في : ٢٠٢١/١١/٤

السادة / البورصة المصرية

قطاع الإفصاح - الإسكندرية

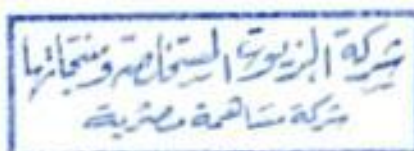
تحية طيبة وبعد ...

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم صورة من محضر اجتماع الجمعية العامة العادية  
للشركة والمنعقدة بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٢١ ( غير الموثق ) .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ...

رئيس مجلس الإدارة

مهندس / هشام محمود جاد الله



الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٤٥



( ١ )

بسم الله الرحمن الرحيم

محضر اجتماع الجمعية العامة العادية

لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

جلسة يوم الخميس الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢١

- انه في يوم الخميس الموافق ٢٨/١٠/٢٠٢١ في تمام الساعة الثالثة عصرا بنادى ضباط الحرس الجمهورى بأول شارع الطيران اتجاه صلاح سالم بجوار عمارة رقم ١ عمارات العبور - القاهرة اجتمعت الجمعية العامة العادية للشركة برئاسة السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة للنظر في جدول الأعمال التالي :-
- أولا : التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتائج أعمال الشركة عن العام المالى المنتهى فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- ثانيا : النظر فى تقريرى السادة مراقبى الجهاز المركزى للمحاسبات ومراقب الحسابات والتصديق على رد الشركة عليهما .
- ثالثا : النظر فى تقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- رابعا : اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على أجور العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ والمتضمنة مبلغ ٦.٦١٥ مليون جنيه قيمة مكافأة وحوافز جماعية عن العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
- خامسا : التصديق على القوائم المالية للشركة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- سادسا : الإحاطة بما حصل عليه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من رواتب ومكافآت وبدلات خلال العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ .
- سابعا : اعتماد قرار مجلس الإدارة بصرف العلاوة الدورية للعاملين اعتبارا من ٢٠٢١/٧/١ بنسبة ١٠٠ %
- ثامنا : تحديد راتب رئيس مجلس الإدارة وبدلات الحضور والانتقال للجلسات ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة والمزايا العينية .
- ثاسعا : الإحاطة ما تم من التصرفات الخاصة باستخدام متحصلات أكتتاب زيادة رأس المال .
- عاشرا : أخلاء مسئولية مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .
- أحدى عشر : تعيين مراقب الحسابات عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ وتحديد انعابه .
- أثنى عشر : الترخيص لمجلس الإدارة بالشروع خلال العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٢ )

\* وقد حضر الاجتماع مفوضا عن الشركة القابضة للصناعات الغذائية ( مالكة ٢٧.٥ % من أسهم الشركة )  
كل من السادة :-

- |  |   |
|--|---|
| رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية | ١ - اللواء / احمد حسنين عبد العزيز      |
| نائب رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية       | ٢ - المحاسب / مجدى الشاطر بصيلى         |
| نائب رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية       | ٣ - المحاسب / شريف محمد حسن القلبنى     |
| رئيس قطاعات المكتب الفنى                         | ٤ - المحاسب / يوسف على حسين             |
| رئيس القطاعات القانونية                          | ٥ - الأستاذ / ايمن صلاح الدين خليل      |
| رئيس القطاعات المالية                            | ٦ - المحاسب / عبد العزيز على عايد       |
| رئيس قطاعات شئون شركات الصناعات الغذائية         | ٧ - المهندس / عمرو عبد الحميد محمد      |
| مستشار بقطاعات شئون شركات الصناعات الغذائية      | ٨ - المحاسب / حسين راضى                 |
| رئيس قطاع مالية الشركات                          | ٩ - المحاسب / محمود عبد الحليم عثمانى   |
| مدير عام شئون مجلس الإدارة                       | ١٠ - المهندس / اشرف محمد سعد            |
| مدير عام مركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار        | ١١ - الأستاذ / محمود محمد محمد العشماوى |
| مدير عام ميزانية الشركات                         | ١٢ - المحاسبة / هالة فتحى عبد الحميد    |
| مدير عام بشئون مجلس الإدارة                      | ١٣ - الأستاذ / محمد محمود عقرب          |
| مدير عام مالية الشركات                           | ١٤ - الأستاذ / عبد المنعم الخولى        |
| أخصائى شئون مستلزمات الانتاج                     | ١٤ - الأستاذ / فتحى موسى                |

وقد حضر الاجتماع من الجهاز المركزى للمحاسبات :-

- |                                      |  |
|--------------------------------------|--|
| وكيل الوزارة - نائب اول مدير الإدارة | ١ - المحاسبة / سهير انوار عزيز                               |
| مدير عام - نائب مدير الإدارة         | ٢ - المحاسب / احمد عبد الموجود عبد الحليم                    |
| مراقب حسابات الشركة .                | وقد حضر الأستاذ الدكتور / عبد الرسول عبد الهادى عبد الرسول . |

كما حضر الاجتماع السادة أعضاء مجلس إدارة الشركة وهم السادة :

- |  |                                      |
|--|--------------------------------------|
| ( العضو المنتدب ) عضو مجلس الإدارة عن الشركة القابضة | ١ - الكيمياءى / محمد رفعت حجاب       |
| عضو مجلس الإدارة عن الشركة القابضة                   | ٢ - الأستاذ / خالد جاد حامد          |
| عضو مجلس الإدارة عن الشركة القابضة                   | ٣ - المهندس / حاتم محمود احمد        |
| عضو مجلس الإدارة مساهم                               | ٤ - الأستاذ / يوسف احمد حسن احمد     |
| عضو مجلس الإدارة مساهم                               | ٥ - الأستاذ / ايمن السعيد بونس دعيبس |
| عضو مجلس الإدارة عن اتحاد العاملين المساهمين         | ٦ - المهندس / صلاح رشاد محمد         |

كما حضر من كبار المساهمين بالشركة كلا من السادة :-

- |                                  |                                |
|----------------------------------|--------------------------------|
| بنفسه                            | ١ - الأستاذ / مصطفى امين مصطفى |
| ممثل عن اتحاد العاملين المساهمين | ٢ - الأستاذ / عادل حماد فرغلى  |
| ممثل شركة الياسمين القابضة       | ٤ - الأستاذ / احمد يحيى الجمل  |
| بنفسه                            | ٥ - الأستاذ / هشام حسنى حمودة  |

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٣ )

ولم يحضر أى ممثل عن الجهات الإدارية المختصة والذي سبق تسليم دعاوى حضور لها .

وقد قام السيد المهندس / رئيس الجمعية بترشيح السادة : -

١ - محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد أمين سر الجمعية

٢ - محاسب / محمد أمين عبد الحى جامعى أصوات

٣ - محاسب / وسيم محمد على غنيم جامعى أصوات

وقد وافق السادة أعضاء الجمعية العامة العادية على هذا الاختيار .

وقد بلغت جملة الأعضاء الذين حضروا الجمعية ونسبة مساهمتهم فى رأسمال الشركة ٧٥.٧٠ %  
( بعدد اجمالي اسهم ١٥١٣٩٢٤٤٩ ) منهم بالأصالة نسبة ٧٠.٤٦ % ( بعدد اسهم ١٤٢٩١٨٣٠٧ )  
وبالإضافة نسبة ٤.٢٤ % ( بعدد اسهم ٨٤٧٤١٤٢ ) وطبقا للمادة ( ٤٦ ) من النظام الأساسى والنسب تنص  
على " لا يكون انعقاد الجمعية العامة العادية صحيحا إلا اذا حضره مساهمون يمثلون ( ٢٥ % ) رأس المال  
المصدر على الأقل " .

أفتتح السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس مجلس الإدارة ورئيس الجمعية العامة للشركة  
الاجتماع بقوله .

بسم الله الرحمن الرحيم

" إنريد إلا الإصلاح ما استطعت وما توفيقي إلا بالله عليه توكلت وإليه أنيب " صدق الله العظيم

السيد اللواء / رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

السادة / نواب رئيس مجلس الإدارة

السادة / مراقبى الحسابات بالجهاز المركزى للمحاسبات

السيد / مراقب حسابات الشركة

السادة / أعضاء الجمعية العامة - السادة المساهمين - السادة الحضور :

يتشرف مجلس الإدارة بأن يعرض على حضراتكم التقرير السنوى عن أوجه النشاط المختلفة والمؤشرات

المالية التى اشتملت عليها القوائم المالية عن السنة المالية المنتهية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ .

يتضح من البيانات المعروضة على سيادتكم فى القوائم المالية عدة حقائق نوجزها فيما يلى :

أولا : الإنتاج :

بلغ اجمالي انتاج الشركة عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ ما قيمته ١٨٦٩.٦١٩ مليون جنيه مقابل

١٧٧٤.٥١٠ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ٩٥.١٠٩ مليون جنيه .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٤ )

ثانيا : المبيعات والصادرات :

(١) بلغت ايرادات النشاط الجارى (صافى مبيعات الشركة ) بقائمة الدخل نحو ١٨٨١.٠٣٦ مليون جنيه مقابل ١٧٦٣.٧٤٢ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ١١٧.٢٩٤ مليون جنيه .  
(٢) بلغت صادرات الشركة نحو ١٢.٠٧٣ مليون جنيه مقابل ٧.٥٩٩ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بزيادة قدرها ٤.٤٧٤ مليون جنيه .

ثالثا : تكلفة ايرادات النشاط الجارى بقائمة الدخل :

بلغت تكلفة ايرادات النشاط بقائمة الدخل نحو ١٨٢٠.٠٩١ مليون جنيه تمثل ما نسبته ٩٦.٧٦ % من صافى ايرادات النشاط الجارى مقابل ١٦٤٩.٤٢٦ مليون جنيه عن الفترة المقابلة تمثل ما نسبته ٩٣.٥٢٠ % من ايرادات النشاط الجارى .

رابعا : الاستثمارات :

بلغت قيمة مشروعات الاحلال و التجديد فى ٢٠٢١/٦/٣٠ ما قيمته ٣١.٠٣٣ مليون جنيه مقابل ٧.٩٩٢ مليون جنيه عن الفترة المقابلة .

خامسا : المخزون :

بلغت قيمة المخزون فى ٢٠٢١/٦/٣٠ ما قيمته ١٧٨.٨٥٢ مليون جنيه مقابل ٤٥٠.٣٨٨ مليون جنيه عن الفترة المقابلة .

سادسا : حقوق الملكية

بلغت حقوق الملكية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٢١٨.١٦١ مليون جنيه مقابل ٢٥١.٤١٧ مليون جنيه عن الفترة المقابلة بانخفاض قدره ٣٣.٢٥٦ مليون جنيه .

سابعا : نتائج الأعمال

بلغت الخسارة المحققة عن عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ نحو (٢٠.٥٥٢) مليون جنيه مقابل صافى ربح قدره ١٨.٨٨٧ مليون جنيه عن الفترة المقابلة وفى هذا الشأن نود التفضل بالأحاطة بالآتى :

١- حققت الشركة خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٢/٢٨ الثمانية أشهر الأولى من العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ ربح قبل الضريبة قدره ٧.٠٠ مليون جنيه تقريبا .

٢- وبناء على خطاب الشركة القابضة للصناعات الغذائية المورخ فى ٢٠٢١/٤/١٤ بأسعار التحاسب للطن من خام زيت الطعام (صويا - عباد) بواقع ١٤٦٠٠ جنيه ، ١٦٠٠٠ جنيه على الترتيب عن الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٣/٣١ .

بزيادة عن آخر أسعار وردت للشركة بتاريخ ٢٠٢٠/٧/١٥ عن العام المالى ٢٠٢٠/٢٠١٩ قدرها ٤٠٠ جنيه فى طن زيت الصويا و ١٠٠٠ جنيه فى طن زيت العباد ونتيجة لذلك ارتفعت التكلفة و تحولت نتيجة أعمال التسعة شهور الأولى من العام المالى إلى خسارة قدرها ٨.٣٠ مليون جنيه ولم نتبين تلك الخسارة عن زيادة الانتاج بل أخذت الإدارة التنفيذية وجميع العاملين بالشركة ذلك هدفا لها وهو ما ظهر جليا خلال النصف الثانى من العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ حيث تم زيادة الانتاج بنحو ٩ آلاف طن مقارنة بالنصف الأول . وبلغ انتاج العام نحو ٩٧ ألف طن .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٥ )

٣- و استمر العمل بأسعار التحاسب للزيت الخام الواردة بتاريخ ٢٠٢١/٤/٢١ وتم اعتماد الميزانية غير المدققة المسلمة للسادة / الجهاز المركزي للمحاسبات و السيد/ مراقب حسابات الشركة بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٨ والتي أظهرت نتيجة أعمال قدرها ٢٦.٤٥٨ مليون جنيه ربح قبل الضريبة .

٤- وبتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٩ ورد لشركتنا خطابين بأسعار التحاسب لزيت الطعام الخام ( صويا . عباد ) :

- الأول عن الفترة من ٢٠٢١/٣/١ حتى ٢٠٢١/٥/٣٠ بواقع ١٥٠٠٠ جنيه لطن زيت الصويا و ١٦٠٠٠ جنيه لطن زيت العباد .

- الثاني عن الفترة من ٢٠٢١/٦/١ حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ بواقع ١٩٠٠٠ جنيه لطن زيت الصويا و ٢٠٣٠٠ جنيه لطن زيت العباد .

ونتيجة لذلك ومع ثبات سعر طن الزيت الخليط رقم (١) المنتج و المسلم لشركات السلع ماركة المروة خلال الفترة من ٢٠٢٠/٧/١ حتى ٢٠٢١/٥/٣١ (إحدى عشر شهرا) .

وتحريك سعر التسليمات بداية من ٢٠٢١/٦/١ فقط مما أثر بالسلب على نتائج أعمال الشركة لتصبح خسارة قدرها ٢٠.٥٥٢ مليون جنيه نظراً لتحمل الشركة زيادة في تكلفة المبيعات بنحو ٤٦.٥٤٩ مليون جنيه .

ونعلم يقيناً أن تلك الزيادات في أسعار الزيت الخام أمر خارج عن إرادة جميع من بالشركة القابضة للصناعات الغذائية وذلك بحسب أن التقارير الصادرة عن هيئة السلع التموينية في هذا الشأن قد أشارت إلى أن أسعار الزيوت العالمية قد ارتفعت في حدود من ٢% - ٤% لطن زيت الصويا و ٥٠% - ٥٥ لطن زيت العباد خلال الفترة من ديسمبر ٢٠٢٠ وحتى مايو ٢٠٢١ .

- وكما حدث في ٢٠١٧/٦/٣٠ حيث جاءت أسعار الزيت الخام مرتفعة وكادت تعصف بالشركة حيث أن الخسائر لو تحققت لفأقت رأس المال كله خلال ذلك العام .

ولولا تدخلكم بالوقوف بجانب شركتنا وذلك بخطاب سيادتكم المؤرخ في ٢٠١٧/٨/٩ بتعديل سعر طن الزيت المعيار رقم ١ المسلم لشركات السلع ليبلغ ١٦٧٠٢ جنيه في ذلك العام .

لكانت شركتنا عرضة للتصفية أو على الأقل في حين استمرارها لظلت إلى الآن تعاني من تلك الخسارة .

الشركة لم ولن تنسى أبداً ووقوفكم بجانبها في ذلك العام وسائر الأعوام .

لذا فأتنا نأمل بالتكرم بالوقوف بجانب شركتنا للخروج من أزمتهما هذا العام كما حدث خلال العام ٢٠١٧/٢٠١٦

وينتهد مجلس ادارة الشركة هذه الفرصة لتقديم الشكر للسادة / الشركة القابضة للصناعات الغذائية فلهم مني كل الشكر وكل التقدير على ما قدموه من دعم كبير و مساندة مستمرة و التي بلا شك ساعدت الشركة كثيراً للقيام بمهمتها .

والله والتوفيق

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



(٦)

ثم تفضل سيادته بنقل الكلمة للسادة / الجهاز المركزي للمحاسبات وقد تفضلت بالحديث السيدة الأستاذة المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة الجهاز المركزي للمحاسبات .  
كل سنة وحضراتكم طيبين الأستاذ / احمد سينلو على حضراتكم بعض الملاحظات وأهمها .  
ثم تفضل السيد الأستاذ المحاسب / احمد عبد الموجود - مدير عام - نائب مدير الإدارة- الجهاز المركزي للمحاسبات .

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التقرير مقروء امام سيادتكم بالكامل ونقرأ اهم الملاحظات :-

الملاحظة رقم (١)

ما زال النزاع الفضائي بين الشركة و محافظة الاسكندرية قائم حيث تطالب الأخيرة بمقابل حق الانتفاع عن ثلاث قطع ارض بمساحة إجمالية نحو ٤٣ الف ٢م بمصنع محرم بك و بلغت قيمة المطالبات حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ نحو ٢٨٤.٢٢٢ مليون جنيه ، ومن جانبها تطالب الشركة بتملك كامل مساحة الأرض مستدة إلى البند رقم ١١ من عقود الاستجار والذي ينص على "تلمسأجر الحق في طلب شراء هذه الأرض بالمعارة بعد سنتين من إعداد المصنع وإدارته بالثمن الذي تساويه الأرض وقت بداية التاجير . . . " وطلب التملك المقدم في موعده القانوني كما تطالب بإبراء ذمتها من مطالبات محافظة الاسكندرية . ويرتبط بالأمر صدور حكم محكمة استئناف الاسكندرية بتاريخ ٢٠٢١/٢/١٥ في الاستئناف رقم ٧٦/١٧٤٧ من محافظ الاسكندرية بصفته و آخرين ضد الشركة وكذا الاستئناف رقم ٧٦/٢٠٧٣ في ٢٠٧٤ في المقدمين من الشركة ضد محافظ الاسكندرية بصفته و آخرين و الذي يقضي بحق الشركة في تملك قطعي الأرض الثانية و الثالثة بمساحة نحو ٣٧ ألف ٢م كما يقضي برفض إبراء ذمة الشركة من حق انتفاع القطعة الثانية بمساحة نحو ١٦ ألف ٢م عن الفترة من ١٩٧٦/٣/٢٠ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ والذي قدره الخبير في تقريره بنحو ٣٩.٦١٥ مليون جنيه ، طعنَت الشركة بالنقض برقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ في ولم تحدد له جلسته بعد ، كما قامت الشركة بتعليق نحو ١٨.١٣٧ مليون جنيه كإيجارات مستحقة حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ .

ويرتبط بالأمر وجود مطالبات برسوم قضائية عن تلك الدعاوى المشار إليها بنحو ٨.٤٣٩ مليون جنيه وردت في ٢٠٢١/٨/٢٢ .

ينعين اتخاذ الإجراءات اللازمة نحو حسم النزاع القائم وموافاتها بما اتخذته الشركة من إجراءات حيال المطالبات بالرسوم القضائية .

الملاحظة رقم (٢)

ألت إلى الشركة حقوق الإيجار و الانتفاع للأرض المملوكة لورثة / بنى بندلديس ناحية الوردبان بالعقد المؤرخ أول يناير ١٩٦٠ ، وقد قامت الشركة بتسليم أرض المصنع للمدعو / حمدي عبدالرازق بعد أن تخلصت الشركة من خطوط الإنتاج مما سهل على المذكور الحصول على حكم في الدعوى رقم ٤٩١ لسنة ٢٠١٤ وكان قرار إخلاء المصنع هو السبب الأساسي في فقدان الشركة للأرض .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ٧ )

\* ولم يتبقى في حيازة الشركة سوى مخزن ومعرض ببيع منتجات وقد أقام المذكور الدعوى رقم ٢٠٢٠/١٨٧٤ ضد الشركة بانتهاء عقد الاجار بمفاد الاخلاء و التسليم بداعي تملكه الأرض بالشراء من ورثة بني بندليدس والتي صدر فيها الحكم لصالح المدعى وتقدمت الشركة بالاستئناف رقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ ق جلسته ٢٠٢١/٩/١٥ ، الأمر الذي قد يشوبه العيب بمكبات اجانب بناء على قيام المنطقة الشمالية العسكرية بوقف تراخيص البناء لوجود شك في صحة الإجراءات و التصرف من الملاك السابقين ، وقد عرض المدعى مبلغ ٤٠٠ ألف جنيه على الشركة .

ويتصل بما سبق صدور قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٠/١١/١٩٥١ بتحويل الأمر إلى قطاعات توسيع الملكية و القطاعات القانونية بالشركة القابضة للصناعات الغذائية حيث قامت الشركة بتقديم شكوى إلى مباحث الأموال العامة بالإسكندرية بتاريخ ٢٠٢١/٩/٤ .  
بتعين موافقتنا بما آلت إليه تلك الإجراءات و النظور في الموقف القانوني .

الملاحظة رقم ( ٣ )

مازالت الأصول الثابتة تتضمن نحو ٣.٠٤٢ مليون جنيه قيمة الأصول الصائر بشأتها قرار جمعية عامة غير عادية في ٢٠١٧/١٠/١٩ بالموافقة على اتخاذ إجراءات بيع ماكينة مارجرين و وحدة توليد هيدروجين وارض الشونة بدمنهوور بمساحة ٦٢٥٨ م ٢م في حين صدر قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠١٩/٦/١٩٢١ باتخاذ الإجراءات اللازمة لطرح مزايده علنية لتأجير أرض الشونة للاستفادة منها في ادخال عائد للشركة مخالفاً بذلك قرار الجمعية العامة غير العادية .  
بتعين موافقتنا بأسباب عدم تنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية وكذا أسباب عدم إعادة العرض عليها حيث أنها السلطة المختصة .

الملاحظة رقم ( ٤ )

استمرار تضمين المشروعات تحت التنفيذ نحو ١٨١ ألف جنيه قيمة مشروعات عمل ببيارة بمصنع المستخلصة متوقف منذ سنوات ولم يتم الانتهاء منه حتى تاريخه .  
بتعين تحديد أسباب التوقف و العمل على الاستفادة منه مع تقدير الاضمحلال في القيمة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم ٣١ "اضمحلال قيمة الأصول" .

الملاحظة رقم ( ٥ )

تضمن المخزون في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ١٠.٣٠٤ مليون جنيه قيمة اصناف راكدة وبطينة الحركة وتالفة ومحرزة طبقاً لحصر الشركة ، والتي قدرت الانخفاض في قيمتها بنحو ٦.٨٩٥ مليون جنيه دون تقديم دراسة بتقدير هذا الانخفاض ودون وضع خطة محددة للاستفادة بتلك الاصناف سواء بالاستخدام او البيع .  
بتعين اتخاذ اللازم نحو التصرف الاقتصادي في المخزون الراكد والتالف مع بيان ما استندت إليه الشركة في تقدير الانخفاض في قيمته طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢) المخزون .

الملاحظة رقم ( ٦ )

بلغ إجمالي ارصدة العملاء و أوراق القبض و الحسابات المدبنة في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٥٣.٧٦٩ مليون جنيه منها ارصدة متوقفة منذ سنوات سابقة مقام بشأن بعضها دعاوى قضائية بنحو ٩.١٢٥ مليون جنيه منها ٢.٩٢٥ مليون جنيه قيمة النزاع مع شركة الغرابلي بخصوص فرن صهر السليكات الذي لم يتم

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصول





( ٨ )

استلامه لوجود عيوب فنية في التنفيذ تمنع التشغيل ، وقدرت الشركة الانخفاض في قيمتها بنحو ٥.٨٩٨ مليون جنيه .

بتعين اتخاذ اللازم نحو تحصيل تلك المديونيات ودراستها ومراعاة أثر ذلك على القوائم المالية في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

الملاحظة رقم ( ٧ )

بلغ الرصيد المدين للشركة القابضة للصناعات الغذائية نحو ٢٤.٣٤٨ مليون جنيه دون إجراء مطابقة على ذلك الرصيد في ٢٠٢١/٦/٣٠ .

بتعين إجراء المطابقة اللازمة وفقاً لمعيار المراجعة المصري رقم ٥٠٥ " المصادقات الخارجية " للتحقق من صحة الرصيد .

الملاحظة رقم ( ٨ )

المخصصات التي كونتها الشركة تعبر عن وجهة نظرها ، ونرى ان مخصصات الضرائب والمنازعات القضائية البالغة نحو ٤.٨٠٨ مليون جنيه ، ٤.١٠٣ مليون جنيه على التوالي تحتاج إلى تدعيم خاصة وأن منازعات الضرائب تبلغ نحو ٧.٨٢ مليون جنيه و المنازعات القضائية بلغ ما أمكن تقديره منها نحو ٥.٩٤٦ مليون جنيه حيث أن الدراسة المعدة بمعرفة الشركة تبين ارتفاع النسب التقديرية لكسب القضايا مما ترتب عليه انخفاض قيمة المخصصات

نوصي باعادة النظر في الدراسة القانونية للمخصصات السالف الإشارة إليها وتدعيمها في ضوء ذلك و الإفادة

الملاحظة رقم ( ٩ )

بلغ الرصيد الدائن لحساب الهيئة القومية للتأمين الاجتماعي في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٤.٢١٥ مليون جنيه يتضمن ربط شهر يونيه ٢٠٢١ بنحو ١.٧٩٩ مليون جنيه دون وجود أية مدبونية على الشركة .  
بتعين البحث و الدراسة مع التسوية في ضوء ذلك وإجراء المطابقة اللازمة مع الهيئة المذكورة .

الملاحظة رقم ( ١٠ )

بلغ رصيد فرض اتحاد العاملين المساهمين في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٢.٣٦٦ مليون جنيه حيث تبين عدم قيام ممثلي الاتحاد برد قيمة كوبونات العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ بنحو ٦٠١ ألف جنيه يخص الشركة منها نحو ٣٣٢ ألف جنيه و الباقي يخص الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالمخالفة للبند الثاني من عقد الفرض المبرم بين الشركة واتحاد العاملين المساهمين والمؤرخ ٢٠١٨/٩/١٢ والذي ينص على " يتعهد ممثلي الطرف الثاني بسداد قيمة الفرض من أرباح الأسهم مع الفوائد في حالة تقاضي أرباح للاتحاد " .  
بتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة التي تحفظ حق الشركة في استرداد قيمة الفرض المشار اليه .

الملاحظة رقم ( ١١ )

تم تحميل الاجور بنحو ٦.٦١٥ مليون جنيه قيمة مكافأة العاملين عن العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٠ بموجب قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢١/٧/٢٠٠٠ خارج نظام الحوافز المطبق بالشركة .

وقد سبق صرف نحو ١.٣٨ مليون جنيه منها حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ قبل الحصول على موافقة الجمعية العامة للشركة .

بتعين العرض على الجمعية العامة للشركة و اتخاذ ما يلزم .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



(٩)

الملاحظة رقم (١٢)

قامت الشركة بتحميل مصروفاتها بنحو ١.٠٤٤ مليون جنيه تمثل جانب من قيمة المساهمة التكافئية المستحقة وفقاً لأحكام القانون رقم ٢ لسنة ٢٠١٨ بالخطأ حيث قامت الشركة بتكوين مخصص ببالى القيمة بنحو ٣.٦٦٨ مليون جنيه وهو ما لا ينطبق عليه شروط تكوين المخصص .  
بتعين إجراء التصويب اللازم تطبيقاً لأحكام القانون السالف الإشارة إليه .

الملاحظة رقم (١٣)

يتم صرف مبلغ ٤٢٥٠ جنيه شهرياً قيمة استئجار وحدة سكنية لإقامة السيد / عضو مجلس الإدارة المنتدب ، وقد استندت الشركة فى ذلك إلى قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٠/١٢/١٩٥٣ والذي نص على "رأب شهري مقطوع بخلاف ما يتمتع به من مزايا " ، كما تبين أن عقد الإيجار بتوقيع رئيس القطاع الإدارى وليس العضو المنتدب (الممثل القانونى للشركة )  
بتعين عرض الأمر على مجلس إدارة الشركة مع الالتزام بأحكام المادة ٨٨ من القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ والتي تنص على " أن يكون تحديد مكافآت ومرتببات وبدلات العضو المنتدب بقرار من مجلس الإدارة " .

الملاحظة رقم (١٤)

- عدم سلامة التصرفات والفصول فى أداء بعض أنشطة الشركة ، ويمثل أهمها فيما يلى :  
عدم جدوى صرف نحو ٨.٠١٢ مليون جنيه على عملية تأهيل وحدة استخلاص زيت بذرة الفطن رقم (٣) حيث تبين :  
- تم إتمام عملية إعادة التأهيل وعدم الأخذ بتوصية لجنة الدراسة الفنية برئاسة العضو المنتدب الفنى السابق بناء على مذكرة قطاع الشؤون الهندسية والمشروعات فى ٢٠١٨/١١/١ وخطاب رئيس مصنع دمنهور بعد زيارة ممثلى شركتى أوبلكس الهندية و زينجرو الصينية - خبراء خطوط إنتاج استخلاص الزيوت - وكما ورد بمذكرة العضو المنتدب التنفيذى المعروضة على مجلس إدارة الشركة فى يوليو ٢٠٢١ بشراء وحدة مذيب جديدة لأنه لا جدوى من تأهيل القديم حتى نصل لمعدلات التشغيل المثالية ونقبل الفاقد وأن ما ورد بدراسة الجدوى المعدة خاطئ بكل المقاييس حيث يستترزم توفير نحو ٢٨٢ ألف أردب بذرة بنحو ١٤٦.٥ مليون جنيه وهو ما يفلو إنتاج الدولة بالكامل ، الأمر الذى يعزز أولوية تأهيل المذيب رقم ٢ تأهيل كامل ليتم عصر عدة أنواع من البذور - عباد ، صوبا ، فطن ولقد أظهرت نتائج التشغيل التجريبي للوحدة :  
\* ارتفاع معدل استخدام الهكسان إلى ٢٣.٨% ، ٢٥.٣% مقابل ١٣.٣% قبل إعادة التأهيل .  
\* بقاء نسبة الفاقد من البذرة على ما هو عليه قبل التأهيل بنسبة ٢% .  
ونجد الإشارة إلى ما شاب إجراءات التعاقد من أخطاء :  
\* تم ترسية العطاء و التعاقد مع شركة هينان الصينية بعد استبعاد عطالين من شركتى الإسكندرية للتجارة الدولية و باور للأعمال الهندسية مما أضر الشركة بنحو ٢ مليون جنيه ، ١.٥٠ مليون جنيه على التوالى .  
\* رد خطاب الضمان الابتدائى لشركة هينان قبل الاستلام .  
\* لم يتم استلام الوحدة بعد رغم انتهاء مدة التسليم فى ٢٠٢١/٢/٢٥ وفقاً لأمر الاسناد رقم ١١١٩ لوجود مشاكل فنية أثناء التركيب .  
ترتب على ذلك تجميد أموال نقدية تقدر بنحو ١٤.٦ مليون جنيه قيمة ٢٤٠٠ طن بذرة فطن منذ عام حيث تم عصر نحو ٢٢٩٥ طن نتج عنهم منتجات تتمثل فى ٣١٦ طن زيت بذرة خام لم يتم استخدامهم حتى تاريخ انتهاء المراجعة وكعبة ١٩٣٢ طن كسب لم يتم تسويق سوى كعبة ٧٩٩ طن فقط مما ترتب عليه تجميد أموال الشركة فى منتجات تواجه الشركة صعوبات فى تصريفها لانخفاض جودتها ودون تحقيق عائد على الأموال المستثمرة .  
وقد تم إحالة الموضوع للتحقيق بناء على تقريرنا المبلغ للشركة فى أغسطس ٢٠٢١ الأمر الذى يتعين معه موافقتنا بنتائج التحقيقات

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ١٠ )

الملاحظة رقم ( ١٥ )

رفضت الشركة عرض شركة جيا بتوريد قطع غيار مجاتية لتأهيل وحدة التكرير المستمر بدمنهور في حالة توريد خط تكرير مستمر بمصنع محرم بك بداعي عدم توافر النقدية لشراء خط تكرير مستمر بمحرم بك وأسندت للشركة ذاتها توريد قطع الغيار بنحو ١٤٢.٤٠ ألف يورو وصدر قرار الموافقة على الاستيراد في ٢٩/٨/٢٠١٩ في حين أن جلسة مناقصة استيراد خط التكرير المستمر بتاريخ ٣/١٠/٢٠١٩ مما أضاع على الشركة ما تكبدته من تكلفة استيراد قطع الغيار مع وجود دراسة جدوى غير صحيحة واخلل في الإجراءات و التأخير في تنفيذ الأعمال المدنية وتعطل تنفيذ المشروع .  
وقد تم إحالة الموضوع للتحقيق بناء على تقريرنا المبلغ للشركة في أغسطس ٢٠٢١ الأمر الذي يتعين معه موافقتنا بنتائج التحقيقات .

الملاحظة رقم ( ١٦ )

قامت الشركة باستيراد خط تكرير زيت مسنر قدرة ٢٠٠ طن / يوم بمصنع محرم بك بتكلفة تقديرية نحو ٢٠ مليون جنيه دون إعداد دراسة جدوى للمشروع على الرغم من قيام العضو المنتدب بالتنفيذ بتعجيل غير المصينة بغرض إنتاج ٢٠٠ طن / يوم بتكلفة تقديرية نحو مليون جنيه وهي نفس الطاقة الإنتاجية لخط الإنتاج المستورد ، كما تم استبعاد عطاء شرك ألفا لافل دون مبرر في صحيح مما أضاع على الشركة نحو ٥.٨ مليون جنيه بخلاف فروق الرسوم والضريبة مع عدم تحرير عقد مع الشركة الموردة وكذا تغيير مكان خط التكرير من مبنى إلى مبنى آخر  
بعد ثبوت عدم صلاحية المبني الأول لاستيعاب خط التكرير المستمر وبما يشير إلى خطأ في دراسة تحديد الموقع من قبل القطاع الهندسي ترتب عليه تعطل تنفيذ المشروع وتجميد التكلفة الاستثمارية وعدم الاستفادة من كامل فترة الضمان .  
وقد تم إحالة الموضوع للتحقيق بناء على تقريرنا المبلغ للشركة في أغسطس ٢٠٢١ الأمر الذي يتعين معه موافقتنا بنتائج التحقيقات

الملاحظة رقم ( ١٧ )

توقف خط إنتاج الشورتنج و المارجرين بمصنع المسلى بمحرم بك منذ عام ٢٠١٧ البالغ تكلفته الدفترية نحو ٧.٢ مليون جنيه ، وتم تفكيك أجزاء من خط الإنتاج دون وجود موافقات مسبقة ودون اتخاذ أية إجراءات مخزنية ، وعدم تغليف خط الإنتاج مما تسبب في تلف معظم الأجزاء الكهربائية والالكترونية ، وقد قدرت القيمة السوقية لتلك المكونات المفقودة والتالفة ما يعادل نحو ٢٧.٢٠ مليون جنيه وفقاً لتقرير المكتب الاستشاري "IMS Machinery"  
وقد تم إحالة الموضوع للتحقيق بناء على تقريرنا المبلغ للشركة في أغسطس ٢٠٢١ الأمر الذي يتعين معه موافقتنا بنتائج التحقيقات .

الملاحظة رقم ( ١٨ )

تم شراء غلاية ٨ طن / ساعة بالأمر المباشر بنحو ٣.٧ مليون جنيه وتركيبها بمصنع محرم بك على الرغم من أن الجهة الطالبة مصنع دمنهور وتم تركيبها في ١٠/٣/٢٠٢٠ وتعطلت بسبب تسريب مياه وصدا في المواسير في ٢٨/٤/٢٠٢٠ وتم تشغيلها في مارس ٢٠٢١ بتكلفة ٤٨ ألف جنيه ثم خرجت من الخدمة مجدداً في ٢٣/٦/٢٠٢١ بسبب تعطل الولاعة .  
يتعين موافقتنا بما انتهت إليه التحقيقات بشأن الشراء بالأمر المباشر و التركيب بمصنع محرم بك و أسباب الأعطال المستمرة وتحمل الشركة قيمة الرسوم على قطع الغيار رغم سريان فترة الضمان .

الملاحظة رقم ( ١٩ )

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ١١ )

بلغ المنصرف على إعادة تأهيل مصنع المنظفات بمحرم بك نحو ٤ مليون جنيه بناء على دراسة فنية لم تتضمن الجانب التسويقي وقد ترتب على ذلك أن حجم الإنتاج انخفض عن نظيره في العام السابق بنحو ٢٤٣ طن بنسبة انخفاض ٩.١ % ، كما انخفض حجم المبيعات بنحو ٣٨٦ طن بنسبة انخفاض ١٤.٤ % ويرتبط بالأمر عدم تنفيذ بعض بنود الدراسة واحتياج المصنع لبنود لم تتضمنها الدراسة .  
يتعين موافقتنا بما انتهت إليه التحقيقات في هذا الشأن .

الملاحظة رقم ( ٢٠ )

بمراجعة تقارير الإنتاج ومعدلات الاستخدام ، تلاحظ ارتفاع نسب فقد الزيت الخام بمصنعي دمنهور ومحرم بك و البالغة ٤.٠٨ % في كليهما مقارنة بمصنع راجب و البالغ ٣.٣٢ % خاصة و أن قيمة فقد الزيت الخام للشركة تبلغ نحو ٥٦.٧ مليون جنيه ،  
مع انخفاض معدل استخلاص الأحماض والموسيلاج بمصنع محرم بك و البالغ نسبته ٤.٨ % فقط ،  
ووجود انحرافات غير ملائمة غير ملائمة بنحو مليون جنيه في معدل استخدام الخامات الرئيسية و المساعدة في المنظفات و العبوات ونحو ١.٢٩٩ مليون جنيه انحراف غير ملائم بخصوص معدل استخدام الهكسان و إنتاج زيت البذرة الخام .

يتعين دراسة أسباب الانحرافات غير الملائمة و العمل على الحد منها بما يجنب النفع للشركة مع إعادة النظر في معدلات الاستخدام المنطوية للخامات الرئيسية و المساعدة وفقاً لظروف التشغيل الحالية .  
فقرة الرأي :

وفيما عدا تأثير ما تقدم ، فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها مع الايضاحات المتممة تعبر بعدالة ووضوح في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها في ٢٠٢١/٦/٣٠ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة .  
ومع عدم اعتبار ذلك تحفظاً على القوائم المالية نوجه الانتباه الي :-

١ - لم تثبت الشركة من نقل ملكية و تسجيل ارض بمصنع محرم بك مساحتها ١٤٠٠ م ٢ ألت إلى الشركة بموجب محضر اتفاق مع شركة الغازات الصناعية في ١٩٨٨/٦/٩ .  
وكذا أرض بمساحة نحو ١٧ ألف متر مربع ألت إلى الشركة بموجب قرار رئيس الجمهورية الصادر بالقانون رقم ٧٢ لسنة ١٩٦٣ بتأميم بعض الشركات والمنشآت .

بتعين اتخاذ الإجراءات اللازمة نحو إثبات الملكية و استكمال إجراءات التسجيل و الإفادة  
٢ - عدم انتهاء الشركة من اتخاذ الإجراءات اللازمة لإزالة التعديت على قطعة أرض بمساحة ١٦٦٠ متر مربع بمدينة قويسنا بأرض الباجور و التي ألت ملكيتها إلى الشركة مقابل مديونية العميل / عبدالحميد حسن الفلاح إلا أنه تم التحدى عليها من قبل ورثته وقيامهم ببناء سور و منع الشركة من استغلالها .  
يتعين سرعة إزالة التعديت و استغلال الأرض بما يعود بالنفع على الشركة .

٣ - وجود آلات ومعدات ضمن الأصول الشاهبة متوقفة و غير مستغلة منذ سنوات بلغت تكلفتها طبقاً لحصر الشركة نحو ٤٨.٥٥٩ مليون جنيه بقيمة دفترية في ٢٠٢١/٦/٣٠ نحو ٤.٠٠٥ مليون جنيه ، قدرت الشركة قيمة الاضمحلال في تلك الأصول بنحو ١.٣٩٥ مليون جنيه  
يتعين دراسة الاستفادة منها او المنصرف الاقتصادي فيها بما يعود على الشركة بالنفع .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ١٢ )

٤ - بلغت الخسائر التقديرية وفقاً لحصر الشركة لإعادة الأقسام لما كانت عليه من قبل لكل من حادثي حريق قسم الهدرجة بمصنع محرم بك بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١ نحو ٤.٠١٥ مليون جنيه ، وقسم إنتاج الزيت بمصنع محرم بك بتاريخ ٢٠١٩/٨/١٦ نحو ١.٥٤٤ مليون جنيه .  
يتعين موافقتنا بأسباب عدم تحصيل القيم التأمينية من شركة التأمين المختصة .  
٥ - نظام الرقابة الداخلية بالشركة يحتاج مزيد من التدعيم و التطوير بما يمكن من إحكام الرقابة على أنشطة الشركة .

يتعين اتخاذ اللازم و الإفادة .

٦ - لم تقم الشركة بحصر التكاليف البيئية عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١ مع ضرورة تبويبها كتكاليف ثابتة و متغيرة وكذا تكاليف مباشرة و غير مباشرة .  
يتعين اتخاذ اللازم و موافقتنا بالقوائم المشار إليها .

٧ - قامت الشركة بصرف كافة مستحقات السادة رئيس و أعضاء مجلس الإدارة من ممثلي الشركة القابضة للصناعات الغذائية بالمخالفة لأحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ وكذا قرار مجلس إدارة الشركة القابضة بتوريد المبالغ المقررة للسادة ممثلي الشركة القابضة في عضوية مجالس إدارة الشركات التي تساهم فيها الشركة القابضة ، وذلك بموجب المذكرة المعروضة لمجلس الإدارة برقم ٦/٢٠١٩/٨/١٥ .

يتعين تحديد أسباب عدم الالتزام بأحكام القانون رقم ٨٥ لسنة ١٩٨٣ وقرار مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية مع مراعاة قرار وزير قطاع الأعمال العام رقم ١١٤ لسنة ٢٠١٨ و الإفادة .

٨ - حققت الشركة صافي خسارة بنحو ٢٠.٥٥٢ مليون جنيه وترجع أسباب الخسارة إلى ارتفاع سعر شراء الزيت الخام من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والتي أدت إلى ارتفاع تكلفة البضاعة المباعة بنحو ٦.٥٤٩ مليون جنيه .

وقد تفضل السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد على ملاحظات الجهاز المركزي للمحاسبات كما يلي :

الرد على الملاحظة رقم ( ١ )

فيما يخص مطالبته محافظة الإسكندرية عن مقابل انتفاع أراضي بمصنع محرم بك فإن الخلاف بين الشركة والمحافظة على ٣ قطع أراضي قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة أنهت أحدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الأولى بمساحة ٦٠٤٢.٣٤٠ م<sup>٢</sup> وذلك بالحكم النهائي الصادر برقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ في استئناف عالي بصحة و نفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية .  
أما القطعتين الثانية والثالثة تم إقامة دعوى بالزام المحافظة بصحة و نفاذ الوعد بالبيع أسوة بالحكم الخاص بالقطعة الأولى ولا تزال موزلة لشهر الصحيفة ومتداولة .

أما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١/٢٩ الخاص بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدني كلي إسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعي عليه الأول (محافظة الإسكندرية) في مطالبته الشركة المدعية بالقيمة الإيجابية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين أرقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ ورفضت ما عدا ذلك من طلبات .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ١٣ )

- وتم الاستئناف على الحكم امام محكمة استئناف الاسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ منى لسنة ٧٦ ق .

( ٣ ) هذا : وحيث تداول نظر تلك الطعون - وتم ضمها وبجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الاسكندرية بالحكم السابق المشار اليه .

هذا وعليه اضحي هذا الحكم مقررأ احقية الشركة في شراء الأرض ( ثلاث قطع اراضي بمساحات ) ٦٠٤٢.٣٤ م ٢ موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ و القطعة البالغ مساحتها ١٥.١٥ ١٦٨٢٥.١٥ م ٢ رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عتاري اسكندرية و قطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١١/٦/١٩٦٩ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢.٩٦ م ٢ ) الكائن عليها مصانعها - محرم بك - بشروط المصانع بالثمن المقرر وقت التاجير .

ونظرا لما شاب هذا القضاء من عوار و خطأ و إهدار لحق الشركة بشأن المطالبات المالية :

- فقد تم الطعن بالنقض من الشركة برقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ ق بشأن الشق المالي ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

- وكذلك تم الطعن بالنقض من الدولة برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق بشأن الحكم بالالتزام بالأحقية في الشراء متضمنة شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

- وان كانت المطالبات المالية من جهة محافظة الاسكندرية غير نهائية ومطعون عليها و شابها التناقض و مخالفة الواقع فضلا عن حجية الأحكام القضائية إلا أن جهة الإدارة بما لها من سلطة إدارية وتنفيذية لها حق توقيع الحجز الإداري طبقاً لنص المادة الأولى من القانون رقم ٣٠٨ لسنة ١٩٥٥ إستيفاء لمستحقاتها .

وتحوطاً لذلك أقامت شركتنا الدعاوى المذكورة بالمنازعة في الدين نزاعاً قضائياً بوقف التنفيذ و الحجز الإداري .

وفيما يخص المطالبات المالية ( رسوم نسبي وخدمات ) :

- تم اقامة الطعن رقم ٧٢٣ لسنة ٧٦ ق امام محكمة القضاء الاداري بالاسكندرية بطلب براءة الذمة والغاء لأمر تقدير الرسوم وتم طلب نذب خبير .

- كذلك تم اقامة الدعوى رقم ٣٩٤٥ لسنة ٢٠٢١ م.ك شرق الاسكندرية بطلب الغاء قوائم الرسوم والمطالبات المذكورة وبراءة ذمة الشركة منها ومحدد لتنظرها جلسة ٢٣/١١/٢٠٢١ امام الدائرة ١٨ م.ك شرق الاسكندرية .

الرد على الملاحظة رقم ( ٢ )

بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٤ تلقت الشركة إعلانا بصحيفة الدعوى رقم ١٧٨٤ لسنة ٢٠٢٠ من السيد / حمدي عبدالرازق عبدالواحد - بطلب الإخلاء و التسليم للمحل التجارى موضوع المذكرة - لانتهاء تأسيساً على حكم المحكمة الدستورية العليا الصادر فى القضية رقم ١١ لسنة ٢٣ قضائية دستورية عليا المنشور بالجريدة الرسمية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٣١ .

- و التى تداولت بالجلسات ٠٠ الى أن قضى فيها بجلسة ٢٠٢١/٢/٢٨ من الدائرة ٦ مساكن كلى (بانتهاة عقد الإيجار سند الدعوى المؤرخ ١١/١/١٩٦٠ و إخلاء الشركة المدعى عليها من عين الدعاوى و تسليمها خالية مما يشغلها و ألزمت الشركة المدعى عليها المصاريف .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ١٤ )

وتم إعداد صحيفة الاستئناف طعناً على الحكم المذكور . وقدمت وقيدت برقم ٢٧٩٥ لسنة ٧٧ ق و المحدد لنظرها جلسة ٢٠٢١/٩/١٥ أمام الدائرة ٣٦ إدارات وتم تأجيلها لجلسة ٢٠٢١/١١/٦ لاستكمال المستندات .

وفي غضون شهر ٢٠٢٠/١٠ صدرت تعليمات مجلس الإدارة بالتقدم ببلاغ لإدارة الأموال العامة بشأن ملكية المذكور و أيلولتها له من أجنب وما ثار بشأنها من شكوك في صحتها ونسبتها للملاك .  
و تم تحويل الملف للمختص بإدارة الأموال العامة وتلقى سيادته المستندات والشكوى والبلاغ على سبيل الاستدلال لعدم وجود دليل على التزوير على أن التحريات والنقص بشأن الملكية والتحرري عن العقود المسجلة بالشهر العقاري لنقل الملكية محررة وتم توثيقها خارج البلاد .  
و أصبح في حوزة إدارة الأموال العامة تحت الفحص والتحرري .  
- وكذلك تم مقابلة السيد العميد / رئيس مباحث الأموال العامة وتقديم شكوى بتاريخ ٢٠٢١/٩/٤ .  
وطلب سيادته مستندات أخرى وجاري إعدادها .

الرد على الملاحظة رقم ( ٣ )

سيتم العرض على أقرب جمعية عامة غير عادية قادمة .

الرد على الملاحظة رقم ( ٤ )

ان سبب التوقف في الانتهاء من توصيل ببارة تهذنة الصرف الصحي بمصنع المستخلصة بشبكة الصرف الصحي العمومية الخارجية امام المصنع هو اعمال التطوير الخاصة بمحور المحمودية والجاري تنفيذها بالمنطقة الواقع في نطاقها المصنع .

هذا وقد تم الانتهاء بالاجزاء المنفذة من المشروع بمصنع المستخلصة لحين الانتهاء من مشروع التطوير الجاري بالمحور امام المصنع ومعرفة ما اذا كان المصنع سيظل في حيازة الشركة من عدمه وان جميع الاعمال المنفذة الخاصة بالبيارة تم استلامها وليس بها أي ملاحظات .

الرد على الملاحظة رقم ( ٥ )

طلب مجلس الادارة بجلسته رقم ٣٣٤ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣١ موافاته بدراسة متكاملة عن الرواكد (قيمتها - مدى صلاحيتها - اسباب شرانها- ومدى الحاجة اليها وقت شرانها و اسباب ركودها ) وسيتم موافاة سيادتكم لما انتهت اليه هذه الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم ( ٦ )

جاري إعداد مذكرة تفصيلية على مستوى كل عميل على حده للعرض على المجلس لمزيد من الدراسة لموقف عميل عميل لبيتسنى اتخاذ القرار المناسب باعدام الدين من عدمه ولضمان صحة الاجراءات المتخذة .

وفيما يخص فرن صهر السليكات فإن هذه الوحدة مقام عنها الدعوى القضائية رقم ٢٠٠٣/٣٨٧١ م.ك اسكندرية

وتقدمت الشركة بطلب اضافي بالزام الشركة المدعى عليها بان تودي مبلغ خمسة ملايين جنيه تعويض مادياً جابراً عن الاضرار المادية والادبية التي لحقت بالشركة ومافاتها من كسب وما لحق بها من خسارة والفوائد القانونية من تاريخ صدور الحكم نهائياً حتى تمام التنفيذ مع الالتزام بالمصروفات والاعتاب .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢/ ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢/ ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢/ ٣٨١٦٩٥٤  
ص.ب ، محرم بك

( ١٥ )

وانتدبت المحكمة لجنة هندسية من جامعة الاسكندرية وتم عمل المعاينة الميدانية من لجنة خبراء كلية الهندسة ولم يتم مباشرة الامور بصفة نهائية ومحدد لنظر تلك الدعوى امام المحكمة جلسة ٢٠٢١/١١/١٧

الرد على الملاحظة رقم ( ٧ )

تم الحصول على المطابقة المطلوبة .

الرد على الملاحظة رقم ( ٨ )

جارى اتخاذ اللازم نحو إعادة النظر فى دراسة مخصص القضايا المعد بواسطة القطاع القانونى بالشركة و كذلك مخصص الضرائب المتنازع عليها المعد بواسطة القطاع المالى .  
وسنوافى سيادتكم بما تسفر عنه إعادة تلك الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم ( ٩ )

أن رصيد حساب الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية فى ٢٠٢١/٦/٣٠ عبارة عن قيمة الاستقطاعات التأمينية على جميع ما حصل عليه العاملين بالشركة من اجور متغيرة وخلافه خلال عام ٢٠٢١ بعد قيام الشركة بتسجيل استمارة (٢) تأمينات لدى الهيئة فى ٢٠٢١/١/١ وجميع تلك الاشتراكات مستحقة للهيئة وتسد على مدار عام ٢٠٢٢ بالكامل .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٠ )

تم عرض مذكرة فى هذا الشأن على السيد / العضو المنتدب وقد تأشر عليها للسادة / اتحاد العاملين المساهمين باتخاذ اللازم نحو توريد مبلغ الكوبون المشار اليه .  
وسنوافى سيادتكم بمجرد تحصيل المبلغ .

الرد على الملاحظة رقم ( ١١ )

سيتم العرض على الجمعية العامة للشركة .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٢ )

تاريخ ٢٠١٩/٨/٦ تفضل السيد / وزير التموين بمخاطبة السيد / وزير المالية للنظر فى تحديد قيمة المساهمة التكافئية على إيرادات الشركة القابضة والشركات التابعة لها بعد خصم ما يخص الشركات التابعة والشقيقة منها كمشتريات من الشركة القابضة للصناعات الغذائية والشركات التابعة لها وكذا المشتريات من الموردين المحليين ولهم بطاقات ضريبية منعا للازدواج الاقتصادى والضريبي للخضوع لهذا العبء أكثر من مرة وذلك لحين موافقة مجلس النواب على تعديل القانون فيما يخص أسس احتساب المساهمة التكافئية واعتبارها من التكاليف والمصروفات واجبة الخصم .

وذلك فى ضوء ما أحدثه الكتاب الدورى رقم (٤) لسنة ٢٠١٩ بشأن ضوابط تطبيق حكم البند تاسعا من المادة ٤٠ من القانون رقم (٢) لسنة ٢٠١٨ من تغيير فى طريقة حساب الإيرادات الخاضعة للمساهمة التكافئية لبعض الجهات كشركات التأمين والبنوك .

وفى ضوء ما سيسفر عنه رد وزارة المالية على كتاب معالى وزير التموين فى هذا الشأن سيتم الالتزام به وإجراء التصويب اللازم .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

حاصل الامتيازات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢/ ٣٣٥٠٥٦٤  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢/ ٣٣١٥٩٤





( ١٦ )

الرد على الملاحظة رقم ( ١٣ )

- تم عرض الأمر على مجلس الإدارة و الذي أصدر القرار رقم ٢٠١١ بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/١٠/١٣ بتحمل الشركة قيمة إيجار الوحدة السكنية المستأجرة للعضو المنتدب حتى أكتوبر ٢٠٢١ وصرف بدل سكن قدره ٦٠٠٠ جنيه شهرياً بدأ من نوفمبر ٢٠٢١

الرد على الملاحظة رقم ( ١٤ )

تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :

منذ تولي مهام عملينا بالشركة تم عمل التجارب عن طريق المهندس / محمد رفعت - العضو المنتدب التنفيذي وأكملنا المشروع بداية التشغيل التجريبي المبدئي للمشروع تقريبا حقق ١.٩ مليون جنيه والتجربة التي قمنا به في فترة وجيزة جدا حققت ١.٣ مليون جنيه ومن أجل التأكد من نسب الهكسان الموجودة او نسب الفقد الحقيقية يجب ان الاستمرار خاصة ان قطع الغيار المشتراة مقابل لها قطع غيار او قطع موجودة بالخط من طلبات وسواقي كل هذا كان متوقف فترة طويلة فالأمر يحتاج أن نكمل ونخوض تلك التجربة فأكملناها وطبعا المهندس / محمد رفعت يقول لنا ما حدث الفترة الماضية بداية من استلامه .  
فنقلت الكلمة للمهندس / محمد رفعت فقال :-

بسم الله الرحمن الرحيم

- بالنسبة لموضوع المذنب فإن استلمنا للعمل بالشركة كان مع بداية التركيبات وكان يجب نتم عملية التركيبات الموجودة من أجل الوصول لأفضل نتائج ممكنة بعد ما اصبحنا اشترينا حوالي ٢٠ ألف اردب بذرة لكي نتمكن من الاستفادة الاقتصادية مما تم شراؤه فعند بدء التركيبات كان يوجد مشكلة عدم وجود خبير صيني وهذا الأمر مهم جدا ونظرا للظروف الدولية وعدم القدرة بأن يأتي تم التشغيل والاستعانة بخبير مصري في هذا الموضوع ووصلنا لبعض النتائج التي من المفروض ان نستمر تجربة واثنين وثلاثة من أجل الوصول الى نهاية التجربة مع بداية التشغيل كان فيها هالك هكسان كبيرة نتيجة ان تم تغيير اجزاء كثيرة كانت مفتوحة واهم القطع كانت الطلمبات وكانت الأجهزة التي تم تغييرها ولكن مع نهاية التجربة في اخر ٦٠٠٠ اردب كانت موجودة وبإشراف الجهاز المركزي للمحاسبات تم الجرد في نهاية الكمية ووصل نسبة الفقد الى ١١.٤ تم احتساب كميات كان في بداية التجربة مع التركيبات وهذه تتم في شركات كثيرة طبيعة التركيب فيها هذه والخبير الصيني سيصل غدا لمصنع دمنهور للإشراف على باقي التصحيح وتشغيل الآلات التي تم استيرادها للوصول لأفضل نتائج ممكنة واللجنة المشكلة من الشركة القابضة قالت اننا وصلنا الى حوالي ٦٠ الى ٧٥ % ولو اردنا ان نعي نحتاج بعض الامكانيات ولكننا سنكفي بالمتاح حاليا لحين الرؤية في تقرير الخبير الصيني وما يمكن ان يتم في خلال ذلك ويمكن تحسين معدل التشغيل في النوستر وهو اهم قطعة موجودة وبذلك نصل لفقد هكسان افضل مع تشغيل التبريد بصورة افضل سنصل بإن الله لغافل قد يكون الطبيعي بعد ذلك .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

الضروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٢

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مستأجرة



( ١٧ )

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - وكيل الوزارة - نائب أول مدير الإدارة  
الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

اريد ان اضيف شيء لموضوع المذيب طبعا الجهاز فحصه ومنذ بدايته في ٢٠١٨ بكل اجراءاته طبعا كان يشوبه الكثير من اوجه القصور من اول دراسة الجدوى حتى الان ومن النهاية لكى لا اطيل على حضراتكم الشركة كانت من المفروض ان تستلم هذا المشروع من شهر فبراير ٢٠٢١ وحتى الآن لم تستلمه الشركة لانه يوجد قصور شديد فى الاجراءات وفى التشغيل وفى المعدلات كلها وبدلا من التحسن بعد عملية التأهيل اصبح الوضع اسوء مما كان عليه فمثلا الهكسان مادة غالية معدل الفقد قبل عملية التأهيل كان يصل الى ١١-١٣ ودراسة الجدوى تقول انه بعد عملية التأهيل نصل الى ٧ لكن الآن ٢٥ % ولو اخذنا كل المعدلات نجدها مرتفعة جدا عما كانت عليه قبل التأهيل هذا اولا .

طبعا هذا المذيب كان يعمل حتى عام ٢٠١٨ انا لا ارى جدوى مما حدث من صرف ال ٨ مليون جنيه والشركة كانت قد ردت علينا بانها احوالت الموضوع للتحقيق منذ شهر اغسطس وتاريخ وصول التقرير وأفادت انها تحقق وحتى الان لم نرى نتيجة التحقيق لم نعلم عنه شيء وطبعا لو تكلمت عن المخالفات بطول بنا الأمر وعلى فكرة فى تقريرنا المستندى المسلم للشركة فى شهر ٨ موجود به ١٠ صفحات فلا ادري ما هو رد حضراتكم .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

ان تأخير الاستلام نتيجة اننا لم نحقق حتى الآن النتائج المرجوه وتم طلب من شركة الخليل المورد للاثبات وصول خبير صينى ليتم تحسين واستلام التشغيل وفعلا الخبير الصينى سيصل غدا ٢٩/١٠/٢٠٢١ .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

على فكرة العقد مع الشركة المورد شركة هينان كان المفروض الخبير الصينى ياتى منذ زمن .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

معى بداية التركيبات

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

تماما . اتى به بعد عام .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

نظرا لظروف كورونا

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

الخبير كدة وصل متأخر جدا الاجزاء التى تم استيرادها وصلت فى شهر ١١ / ٢٠٢٠ وبعدها عملنا امر الاسناد فى ٣١ / ١٢ / ٢٠٢٠ لشركة الخليل من أجل التركيب طبعا لن نخوض فى المخالفات مع شركة الخليل حتى موضوع عدم حضور الخبير الصينى فنضطر الى الاستعانة بأخرين كلفوا الشركة الكثير والآن نأتى بالخبير الصينى .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ١٨ )

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

للوصول للنتائج المرجوه المنتظر الوصول لها والتوسر بالذات العنصر الرئيسي بالمذيب .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

التوسر كان مختلف لا توجد رسومات لدرجة ان لجنة الاستلام طلبت الرسومات ونظرا لعدم وجودها حدثت مشاكل أثناء عملية التركيب .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

التوسر الجديد اكثر تطورا لكن ما حدث لم يكن عندنا قدره على تشغيله بطريقة مثلى فلزم له اجزاء اخرى الخبير يحددها وسنوافي سيادتكم بكل الاجراءات .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :

اريد ان اوضح بعض الامور في موضوع المذيب . عند بداية استلام مهام عملي بالشركة ورأيت عمل المذيب تأكدت بأنه لا بد من شراء مذيب جديد . لكن كان هناك قرار تم اتخاذه بالمجلس بعمل عمرة جسيمة لو تم التفكير بداية في شراء مذيب جديد مثل باقى الشركات لتم تفادي الكثير من المشاكل التى حدثت من التوسر أو باقى الاجزاء المتهاكة مثل الحاصرة .

نعم التوسر الجديد هو الارقى والاحدث لذا فانا نحاول الخروج من تلك المشكلة باكبر استفادة ممكنة .

ثم تفضل المحاسب / شريف القليني - نائب رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية قائلا :-

طبعا نحن نشكر الجهاز المركزي للمحاسبات على تقريره فى هذا الموضوع لأن الحقيقة اننا تنبهنا له من خلال ملاحظات الجهاز . الشركة القابضة عندما وردت معلومة وجود مخالفات صدر قرار من السيد / رئيس الشركة القابضة لفحص هذه المخالفات تم فحص جزء معين اولى لبروا هل يوجد شىء يرتقى الى عمل متعمد لكن جارى حاليا بحث الموضوع تفصيلا لمحاسبة اى مخالفات او مخالفات لهذه الموضوعات ونحن نعلم ان الموضوع حدث فيه عدة اجراءات هذه الاجراءات كانت عشوائية تسببت فى ان نصل الى هذه النتيجة لكن الحقيقة ان ذلك كان من الادارة السابقة للادارة الحالية وكان الاجتهاد فيها لانهم وجدوا لشراء مذيب جديد الرقم مفعج جدا والقيمة كبيرة جدا تتعدى التى وردت بالاكتتاب فاجتهدوا والاجتهاد اتى بطريقة غير مدروسة علميا وهذا ادى الى ان كفاءته تصل الى ٦٠ % او ٧٠ % فهنا يبقى سؤال هل انا اكمل واصرف مبلغ من ١٠ الى ١٢ مليون جنيه الذى ورد بالتقرير الفنى للجنة ام يتم تشغيله على وضعه الحالى حتى يسترد ما تم صرفه عليه وبذلك نكون استردنا الاموال المستثمرة فيه كل ذلك يدرس بالتفصيل وان شاء الله نوافيكم به .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

كان فى لجنة برئاسة العضو المنتدب الفنى السابق اعلى مستوى فنى بالشركة مهندس / رشدى وفيها رئيس قطاع المشروعات ورئيس قطاع مصنع دمنهور ولم يكتفوا بذلك بل احضروا بشركتين شركة صينية وشركة هندية من اجل معاينة المذيب وما يجب عمله . اولا المذيب كان يعمل ناهله ام نشترى مذيب جديد وانتهت

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.exactedoils.com



للشركة الزيت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢ / ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢ / ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢ / ٣٨١٦٩٥٤  
ص.ب ، محرم بك

( ١٩ )

اللجنة أنه لا جدوى من عملية التأهيل وهذا ثابت بتقرير اللجنة ويجب شراء مذبب جديد ويوجد مذبب رقم ٢ الذى يستطيع عصر كافة البذور ( قطن - عباد - صويا ) اصلا كان عندهم ما يفيد انه لا داعى لعملية التأهيل بعد ذلك ووجدنا قرار مجلس إدارة ثاى بتأهيل المذبب هذا يحدث فى وجود تقرير لجنة انتهى رأبها الى عدم جدوى تأهيل المذبب .

ثم تفضل المحاسب / شريف القينى - نائب رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية قائلا :-  
الموضوع شائك ولا بد من دراسته تفصيليا لكن الحقيقة ان النية تأهيل للمذبب و باجتهاد شخصى من القائمين من أجل التوفير لأنه لو اشترى مذبب جديد يكلفه ١٠ أضعاف التأهيل الخلاصة لا يوجد تعمد من الادارة . فى خطأ وفى قصور جانبها الصواب انا مع حضرتك ١٠٠ % هذا ما سيكتشف ونستطيع وضع ايدنا على معرفة هذا الخطأ متعمد أم لا ونستطيع محاسبة المخطيء من خلال تقرير اللجنة .  
ثم تفضل السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس ادارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية قائلا :-

اهلا بحضراتكم انا طبعا مع الجهاز المركزى للمحاسبات فى كل ما ذكر وأكد ان الشركة القابضة عند تشكيل هذه اللجنة كان بهدف الوصول الى الحقيقة . لكن الأهمال او التقصير دون عمد ليس معناه انه برىء لو فى اضرار بالمال العام لا بد أنى احاسبه حتى لو مش متعمد اى كان فى الآخر لا يصح الا الصحيح اللجنة تنهى عملها وتعرضه على الجهاز المركزى للمحاسبات وشكرا .

ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - مدير عام - نائب مدير الادارة - الجهاز المركزى للمحاسبات قائلا :-

شكر سيادة اللواء / احمد وسيادة اللواء / شريف لكن هناك جزئية بعد أذنكم طبعا تقدير ان مجلس الإدارة السابق كان فى تعمد ام لا ، تقدير أنه أخذ قرار صحيح او قرار خاطيء قد يأخذ وقت للتأكد من ذلك لكن توجد أمور ثابتة بها أهدار للمال العام لا تحتاج الى دراسة فمثلا يوجد طرح مناقصة لتأهيل المذبب وتم تقديم عطاءين عطاء لشركة الخليل وعطاء من شركة اسكندرية للتجارة الدولية تم قبول العطاءين فنيا وتم عرضهم على مجلس الادارة من اجل اتخاذ قرار فأخذ قراره بالترسية على شركة اسكندرية للتجارة الدولية لانها ارخص ٢ مليون جنيه وانشاء انعقاد الجنسية تدخل قطاع الاستيراد واعطى معلومة خاطئة لمجلس إدارة الشركة ان شركة اسكندرية يرأسها محمد الغرابلى او ممثلها القاتونى محمد الغرابلى ولنا نزاع معه وهى معلومة خاطئة وغير صحيحة وغير مثبتة لا بالسجل التجارى ولا ببطاعتها الضريبية ولا بأى مستند من مستنداتنا واتضح لنا من الفحص ان كل العلاقة بين محمد الغرابلى وشركة اسكندرية للتجارة الدولية هى بروتوكول تعاون فقط وبناء عليه كان قرار مجلس الإدارة استبعاد شركة اسكندرية والغاء المناقصة لأن عطاء شركة الخليل اصبح عطاء وحيد وبذلك يعتبر ان جاز التعبير أنه تم التدليس على مجلس الإدارة .  
وعليه تم إعادة المناقصة ودخل فيها ٣ شركات XOL مع الخليل وشركة باور ٣٠ عطاءات وكان ارخصهم عطاء شركة باور بحوالى ١.٥ مليون جنيه وتم استبعاده فنيا حتى أن اللجنة المشكلة بمعرفة

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الفرع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المحطرية تليفاكس ، ٢ / ٣٣٥٠٥٦٤

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢ / ٣٣١٥٩٤



( ٢٠ )

الشركة القابضة قالت أن هذا الاستبعاد كان غير صحيح . فبالتالى يحدث استبعاد للعطاء الأقل من شركة الخليل مرة عطاء شركة اسكندرية للتجارة الدولية وكان أقل بمبلغ ٢ مليون جنيه والمرة الثانية عطاء شركة باور وكان أقل من عطاء شركة الخليل بمبلغ ١.٥ مليون جنيه وتلك وقائع ثابتة لا تحتاج الى الفحص او المراجعة وجميع الأوراق موجودة بشركة الزيوت المستخلصة فهل قطاع الاحتياجات لا يحاسب على أنه أهدر ال ٢ مليون جنيه بغض النظر عن دراسة الجدوى أو عن قرار مجلس الإدارة هل كان قرار صائب أو غير صائب أنا أتكلم فى واقعة محددة وهى اهدار مال عام ولن أقول أكثر من ذلك .

ثم تفضل المحاسب / شريف القلبنى - نائب رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية قائلا :-

طبعا الكلام الذى فكته سيادتكم كلام محترم ولكن حضرتك ذكرت أن فى المناقصة الاولى تم التدليس على مجلس الإدارة بمعلومة خاطئة وبناء عليه إتخاذ المجلس قراره . السؤال هل عندنا المتسبب فى هذه المعلومة .

المناقصة الثانية حضرتك قلت أنه تم استبعاد شركة باور بناء على أنه غير مطابق فنيا فالرأى هنا أصبح فنى وليس من قطاع الاحتياجات . فأصبح الفاعل هنا غير الفاعل هنا مبدنيا يجب التأكد من الحقيقة بالضبط وإذا كان هناك أحد مخالف فنحن لن نتأخر عن التحقيق معه ومبدنيا صادر قرار من الشركة بالتحقيق لتحديد المسئولية التى حدثت فى المناقصتين .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-

بسم الله الرحمن الرحيم

احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة - مستثمر رئيسى بالشركة ، وحاضر بنفسه الاستاذ / مصطفى أمين . بالنسبة لموضوع المذيب فهو موضوع قديم من العام الماضى كان فيه استفسارات بخصوصه لكن قبل الحديث عنه أريد ان اوضح ان هناك استفسارات تم ارسالها للشركة انها تدرج بجدول اعمال الجمعية لا ادري لماذا لم تدرج - هشام بك قرأ جدول الأعمال ولم يذكر اننا ارسلنا للشركة خطابات واستفسارات وطلبنا انها تدرج بجدول أعمال الجمعية وبالنسبة للموضوع ليس فقط المذيب ولكن جميع النقاط الواردة بنقير الجهاز والخاصة ببند عدم سلامة التصرفات من أول عدم جدوى صرف مبلغ ٨ مليون جنيه تبدأ من صفحات ٣٤ ، ٣٥ ، ٣٦ من ملزمة الميزانية .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :-

حضرتك كل خطابات شركة الياسمين تم الرد عليها وتم ارسالها لحضرتك قبل انعقاد الجمعية نحن نتكلم الآن على ملاحظة المذيب .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-

نعم لكن انا طلبت بتلك الخطابات بسرعة الرد على تلك الاستفسارات وادراجها بجدول أعمال الجمعية العامة المقرر انعقادها فى ٢٨ / ١٠ / ٢٠٢١ أعمالا للبند " و " من المادة ٦٣ من القانون ١٥٩

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الاضواء

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية



( ٢١ )

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :  
هل كانت فى الردود على استفساراتكم غير مرضية او تم الرد عليها بشكل خاطيء .  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
كان المطلوب ان تنوة بجدول الاعمال انه توجد استفسارات من شركة الياسمين وتم الرد عليها لان تلك  
الاستفسارات لها علاقة بالحديث الآن .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :  
ارجو الحديث عن موضوع المذيب الآن .  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
المذيب وجميع الملاحظات التالية له كلها خاصة بموضوع اموال الاككتاب التى هى اموال مساهمين سمعوا  
ان فيه مبلغ ٤٠ مليون جنيه سيتم وضعهم بالشركة ويتم عمل مشروع بهم يعود بالنفع على المساهمين  
وعلى هذا الاساس استجاب المساهمين وقاموا بوضع اموال الاككتاب بالشركة سبق الحديث لى بالجمعية  
السابقة والجمعية الاسبق ان اموال الاككتاب نحن مهتمين بها بشكل غير عادى لانها ليس لها علاقة بالمسهم  
الأصلى للشركة .

سبق القول ان السهم الاصلى للشركة محمل بتواريخ سابقة وبكل مشاكل الشركة السابقة لكن الاككتاب وحدة  
تم وضع اموال قامت الشركة باعداد دراسة وتحديث الدراسة عن تحقيق امور معينة وتم عمل جمعية غير  
عادية وافقت على تلك الدراسة . لا يصح مخالفة ما انتهت اليه الجمعية ، الجمعية تحدثت عن عمرة جسيمة  
للمذيب لا يجوز ان يأتى قرار مجلس إدارة ويقول نشتري مذيب ثم يتم انقاؤه ويأتى قرار اخر يقول اعزل  
عمرة محلبة الى اخره . المشكلة قانعة وسنظل نعالى منها الا اذا تم اخذ سطر ونحن موجودين الآن  
بالجمعية ونقف تماما . المشكلة اننا نتحدث عن اخطاء صدرت عن المجلس السابق . هنا يجب التوقف  
تماما والقاء نظرة شاملة على جميع الامور لا نخاذ قرار بتغير الاتجاه او التوقف تماما . لكن هذا لم يحدث .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :

اريد توضيح قول سيادتكم اخذ سطر

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
التوقف عن الصرف ما زال الصرف من اموال الاككتاب مستمر

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :

مبلغ الاككتاب المقدر بنحو ٤٢.٨ مليون جنيه تم وضعهم على اساس دراسات هل الادارة السابقة قامت  
بوضع تلك الدراسات لتفضل .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
ارجو التماس العذر لاننا اصبحنا نشك فى كلمة الدراسات نفسها ولم نعد نفهمها . والرد على ملاحظة  
الجهاز بأنه توجد تحقيقات وسنوافى سيادتكم بمجرد الانتهاء وأن هناك لجنة مشكلة من الشركة القابضة

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٢٢ )

نقطة واحدة أنا الآن لا اتحدث الى المجلس الحالي وسبق لى أن تكلمت مع المجلس السابق فى موضوع أموال الاككتاب وأنا مستثمرين لسنا صغار بالسوق ولا بالشركة اليوم حاضر بالجمعية نسبة ٧٦ % منهم حوالى ٤٤ % استثمار خاص موجودين بالوقت الحالي والشركة بها ٧٠ % استثمار خاص ومنذ البداية كل كلمة نقرأها منذ ثلاث سنوات ونعلم أن كل الاشياء فى اتجاه غير اتجاهنا لكننا لسنا جهة تحقيق .  
انا منظر فى النهاية نتيجة السهم الخاص بى بيكسب ويعود علينا بأرباح انا لم اعد مصدق لاي شيء حاليا كل ما اريد قوله " أننى افوض الجهاز المركزى للمحاسبات " أن يتخذ كافة الاجراءات اللازمة فى هذا الموضوع لأن المناقشات لن تجدى ولن تأتى بنتيجة ما سيتم عمله عن طريقكم كمجلس إدارة من تحقيقات ودراسات لكن لا بد من وجود نهاية لهذا الموضوع وأنا بطالب بإدراج طلبى بالمضبطة وهو "أننى افوض الجهاز المركزى للمحاسبات أن يتخذ كافة الاجراءات اللازمة " نحن كمساهمين فوضنا الجهاز فى ذلك ولو اضطررنا للتصويت سنصوت على ذلك وأعتقد أن نسبة التصويت اساسا معروفة لأن معظم أموال الشركة قطاع خاص أما الأموال العامة فلا نقاش بشأنها الأموال الخاصة تفوض الجهاز فى اتخاذ الاجراءات أيا كانت ، وكل النقاط المتعلقة بعدم سلامة التصرفات خط التكرير - الشورتج والمارجرين - المنظفات - الغلابة .  
ثم تفضل السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

قائلا :-

الشركة القابضة تضم صوتها لصوت المساهم فى كل ما قاله بخصوص تفويض الجهاز واللجنة تقدم تقريرها للشركة القابضة والجهاز ، والجهاز يتولى شأنه بعد ذلك .  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات العالية قائلا :-  
شكرا يا احمد بك نقفنا فى الشركة القابضة لا نترعزع أبدا والآن انا مطمئن معى جهتين فى منتهى القوة للمحافظة على أموال المساهمين .  
ثم تفضل السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

قائلا :-

نحن مع المساهمين قلبا وقالبا ومصالحة الشركة فى المقام الأول .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :-  
عمل اللجنة لا نستطيع تحديد وقت الانتهاء منه  
ثم تفضل السيد اللواء / احمد حسنين عبد العزيز - رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية

قائلا :-

اللجنة فوراً تجلس مع الجهاز وتنسق معه وعند الانتهاء تقدم تقريرها للجهاز والشركة القابضة .  
ثم تفضل الاستاذ / طارق اباظة - مساهم قائلا :-  
بالنسبة للجهاز ما دام الامور مستتبه وادلة الاثبات متوفرة لماذا لم يتم رفع هذا الموضوع للنسبة مباشرة المطروحة ان هذا الموضوع كان طلع من عندكم مباشرة رفعة لرئيس الجهاز ولا ننظر مثل هذه اللجنة ولا

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

رئيس الاموات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**ISO 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قتال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٢  
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص ب ، محرم بك

( ٢٣ )

ملاحظة على تلك اللجنة . اللجنة لابد أن يكون لها فترة زمنية حتى الان لم تنتهي من أعمالها ، رد الشركة على الملاحظة سنوفاً سيادتكم بنتائج التحقيقات بمجرد الانتهاء لابد أن يكون هناك فترة زمنية أيضاً المساهم الرئيسي له ٣ سنوات بتكلم في الموضوع . أرجو سرعة الانتهاء .  
ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - الجهاز المركزي للمحاسبات قانلا :-

بالنسبة لجزئية الجهاز المركزي للمحاسبات نحن يجب أن نسير على اجراءات أولا مخاطبة الشركة ولها حق الرد ثم تصعيد الامر للجمعية العامة ولها حق القرار ، الجهاز المركزي يتأخذ خطواته بالترتيب ولا نستطيع مخاطبة المركزية الا بعد اتخاذ كافة الاجراءات كاملة ونشكر ثقتكم جميعاً في الجهاز المركزي للمحاسبات أما بخصوص عمل اللجنة فأننى اترك الكلمة لرئيس الجمعية .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قانلا :-

اللجنة تعمل حالياً في كل النقاط محل ملاحظات الجهاز ونحن ضاعطين في هذا الموضوع وسنخرج بنتائج وأتمنى أن تتقوا بنا لأننا لا نلو جهداً ولولا تلك المشاكل لأصبحت الشركة أفضل بكثير فاشركة بها من المقومات ما يؤهلها للنجاح .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٥ )

وجارى المتابعة و استدعاء بعض القيادات السابقة التى تم أحالتها للنقاعد .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قانلا :-  
الموضوع قيد التحقيقات .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قانلا :-  
أنا اعترض على هذه الجزئية .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قانلا :-

حضرتك تعترض على موضوع منذ عام ٢٠١٩ و يوجد موظفين تم احالتهم للمعاش والكثير من الموضوعات المرتبطة فهل حضرتك متخيل خلال شهرين يتم الانتهاء من التحقيق .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قانلا :-  
معنى ذلك انتظر ٣ سنوات

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قانلا :-

الادارة الجديدة تبذل قصارى جهدها للوصول بالشركة الى افضل وضع .  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٦ )

سيتم موافاة سيادتكم بنتائج التحقيقات بمجرد الانتهاء .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٣٣٥٠٥٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٢



EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
ISO 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٠٢ / ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢٠٢ / ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢٠٢ / ٣٨١٦٩٥٤  
ص ب ، محرم بك

( ٢٤ )

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :  
اللجنة الفنية التي قامت من شركة الزيوت بمعابنة خط الانفالاتال بشركة ابو الهول وجدت الخط في منتهى  
السوء وقت ذلك لتأخر قطع الغيار وتأخر خدمة ما بعد البيع . وطبعا للخبرات القديمة بشركات الزيوت  
الوستيفالابا النجح من الانفالاتال وطبعا اللجنة الفنية ستجأ للأفضل فنيا .  
بالنسبة لموضوع نقل المبنى الذي تم اختياره بالدراسة لم يكن مأخوذ في الاعتبار ان كان مناسب مع اجهزة  
الوستيفالابا من حيث الارتفاعات وبالتالي منذ وصولنا للشركة لجننا الى نقل المشروع لعينى المصينة مبنى  
جديد وليس متهالك .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة : -  
الانفالاتال موجود بشركتى طنطا وابو الهول شركة طنطا ليس عندها اى مشكلة فكان من المفروض على  
اللجنة ان تتجأ لرأى آخر وليس رأى شركة ابو الهول وحتى مشاكل خط الانفالاتال بشركة ابو الهول كان  
لفترة قصيرة وأنتهت .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٧ )

تم التوصية بتشكيل لجنة لفحص الواقعة ووضع تقرير طبقاً لقرار التشكيل بالأمر الادارى ٣٩٨ لسنة  
٢٠٢١ .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :  
عند قدومنا للشركة فى بداية ديسمبر ٢٠٢٠ كنا نود تشغيل وانجاج المارجرين والشورتنج وقام المهندس /  
محمد رفعت باحضار مكتب متخصص لمعابنة الخط وفوجنا بما حدث لتلك الوحدة .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

تم ايقاف الخط لانه كان به وحدة ازالة راحة ، الشركة فى حاجة لها لزيادة انتاج الزيت التموينى لكن كان  
ولايد من إنه عند التوقف من اتخاذ اجراءات لحفظ الاله وتشغيل الكمبروسورات لمدة شهر تقريبا .  
ولعدم حدوث ذلك استهلك الاله ذاتيا ولم يعد هناك قدره لتشغيلها مرة اخرى بالاضافة الى عدم وجود الكثير  
من اجزاء الوحدة والمكتب المتخصص افاد بصعوبة تشغيل الوحدة لذلك تم تشكيل لجنة لتوقف على اين ذهب  
تلك الاجزاء هل تم نقلها بقسم اخر بالمصنع .

ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلا :-

لا توجد لدى اى مستندات تفيد بنقلها لقسم اخر بالمصنع . لا توجد اى اجراءات مخزنية فلذلك تعتبر تلك  
الاجزاء مفقودة حتى وبفرض تركيبها فى مكان اخر . الاجزاء المستبدلة سيتم عمل ارتجاعها للمخازن .

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-

المكتب الاستشارى يفيد بان تم قطع عشوانى للكابلات الكهربائية وهذا اقرب للسرفة .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٠٢ / ٣٣٠٥٤٦٤  
فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٠٢ / ٣٣١٤٥٩٤

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3816093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢ / ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٦٣٢٩ - ٣٨١٧٢٥٩  
فاكس ، ٢ / ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢ / ٣٨١٦٩٥٤  
ص ب ، محرم بك

( ٢٥ )

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
بمسجل ايضا اعتراضنا على رد الشركة على ملاحظات الجهاز بخصوص ذلك البند ايضا ونحن نفوض  
الجهاز في اتخاذ اللازم .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :  
حضرتك تريد ان تجزم بان تلك الاجزاء تم سرقتها نحن في حاجة لان تنتهي اللجنة من عملها .  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا : -

المكتب الفني انهى عمله وقدم تقريره منذ ما يقرب من اربعة اشهر فتمى بنهيه  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :  
الاستاذ / محمد حسنى انت تحقق في الموضوع منذ متى اوضح الامر  
ثم تفضل الاستاذ / محمد حسنى - رئيس القطاع القانونى بالشركة قائلا : -  
الموضوع للوصول والوقوف على الحقيقة تم تشكيل لجنة فنية وهندسية وعند انتهاء اللجنة من عملها  
سنرى ان كان هناك اضرار بالمال العام سرقة او تريبج سنتخذ اللازم ولن نجامل احد .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٨ )

تم الانتهاء من التحقيق الادارى و التوصية بصور قرار ادارى يحظر تحديد نوع معين من طلبات الشراء  
وكراسة الشروط و التواصل مع الشركة المورد لزيادة فترة الضمان وتحميلها جزء من الرسوم و الجمارك  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا : -

قبل الاعتراض يا هشام بك تريد سماع قول يشفى الصدور وليس كل الموضوعات فى انتظار اللجنة . غلاية  
تم شرائها بالامر المباشر وتتعلل بعد فترة قصيرة من تشغيلها وتركب فى مصنع غير محتاج لغلاية والرد  
يكون سيتم عمل لجنة . لا . نريد رد يشفى الصدور .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :

انا يا احمد بك متخصص فى الغلايات المشكلة التى حدثت لم تكن بالغلاية . الغلاية بوش الماتى السوفت  
الخارجى للغلاية هو الذى حدثت به المشكلة وقد قمنا بعلاج تلك المشكلة فى حينه والمهندس / محمد رفعت  
بوضح لنا الاجراءات المتخذة .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

بالنسبة للغلاية الجديدة ما كان يخصنا مبلغ ٤٨ الف جنيه التى تم دفعها كجمارك لقطعة الغيار المطلوبة .  
وتم التفاوض فى ذلك المبلغ مع المورد وفعلا التزم انه سيقوم بدفع مبلغ ٣٠ الف جنيه على الاقل . بالنسبة  
للعتل هو كمنوكيل حدثت مشكلة وقام بحلها والغلاية تعمل بحالة جيدة وليس بها اى مشاكل . الاجراءات  
شء اخر .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

امين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المطرية تليفاكس ، ٢ / ٣٣٥٠٥٦٤

فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٥ / ٣٣٤٥٩٤



( ٢٦ )

ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلا :-  
يوجد استفسار هل تلك الاعطال ستخصص من مدة الضمان لأن فترات الاعطال عند توقف الغلاية في  
٢٠٢٠/٣/١٠ لم يتم تشغيلها غير في مارس ٢٠٢١ وهذا كان السبب في قيام الشركة بمخاطبة وكيل شركة  
بوش ولم يأتوا حتى عندما حضروا كتبوا تقرير وانصرفوا ولم يقوموا بالتصليح . هل كل فترة التوقف تلك  
محسوبة بفترة الضمان وعند حدوث اي عطل فيما بعد يقول لي الضمان انتهى .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-  
فعلا نتفاوض معهم في فترة الضمان وعند الانتهاء سنوافي سيادتكم بذلك .  
ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلا :-  
توجد معلومة فرأتها بملف العملية انها لم يتم تركيبها بمصنع دمنهور لأخلاف المقاسات .  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٩ )

سيتم موافاة سيادتكم بنتائج التحقيقات بمجرد الانتهاء .  
ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-  
بالنسبة لوحدة المنظفات باقى بعض من البنود الواردة بالدراسة لم تنفذ نظرا لوضع السيولة الحالية بالشركة  
وإنخفاض انتاج الوحدة راجع الى ارتفاع تكلفة المنتج بسبب ارتفاع تكاليفه ونسب فقدته . وتم الاستعانة  
ببعض المختصين من شركة النشا والخميرة لتحسين التركيبة وتخفيض التكاليف حتى نتمكن من النزول  
بسرر المنتج لكي يستطيع المنافسة . كذلك كان هناك مشكلة فى ارتفاع نسب استخدام الطاقة وتم تغيير  
الولاعة الخاصة بالوحدة .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-  
بالنسبة لرد حضرتك لم يفيدنى بشيء فلم يتم الحديث عن الجانب التسويقي وما العائد على المساهم  
وموضوع المنظفات لسا فقط معترضين عليه بل نطالب بوقفه .  
ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

موضوع وقف نشاط وحدة ليس بالأمر الساهل لابد من اتخاذ مثل ذلك القرار التأكد التام من أنه لا يمكن  
تحقيق نتائج جيدة وكذلك لكي لا نقع فى نفس مشكلة وحدة المارجرين والشورتج وكونى أخرج من السوق  
كل منتج لا يحقق ربحية معنى ذلك أنه لن يتبقى للشركة غير انتاج الزيت التعمينى نسبة ١٠٠ % ولو حدث  
أى قرار سيادى بتعديل منظومة الدعم تنتهى الشركة .  
لو اردتم توقف النشاط . توقف النشاط .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-  
لا نريد وقف النشاط .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



للشركة الزيوت المستخلصة وملاجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٠٢ / ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢٠٢ / ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢٠٢ / ٣٨١٦٩٥٤  
ص.ب ، محرم بك

( ٢٧ )

ثم تفضلت المحاسبة / سهير ادوارد عزيز - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلة :-  
لا نريد قف النشاط طبعا ولكن نتحدث عن صرف مبلغ ٤ مليون جنيه بلى جدوى الارقام بدلا من التحسن  
ساعات .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

الوحدة قديمة وتحتاج الى الكثير من التعديلات .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية قائلا :-

وحدة المنظفات الموجودة بالمستخلصة مثلها مثل جميع وحدات المنظفات بكل شركات قطاع الأعمال نفس  
الموديل . وهذه الآلة للأسف لا نستطيع ايقافها ولكن مطلوب ان نرفع كفاءتها بالكثير من المال والشركة  
تسير في هذا الاتجاه تدريجيا .

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-

نسعى للوصول الى افضل ميزة سعرية ونحن ننتج ما يمكن تسويقه وفي حالة زيادته يزيد الانتاج ويقل الفقد  
وتنخفض التكلفة .

ثم تفضل المحاسب / احمد عبد الموجود - الجهاز المركزي للمحاسبات قائلا :-

نتكلم في مشكلة تعاني منها معظم الشركات وهي ربط سعر البيع بالتكلفة وهذا لا يمكن دائما من الوصول  
الى الشريحة المستهدفة في السوق وبذلك يكون الأفضل تحديد سعر البيع أولا والذي يمكننا من زيادة الانتاج  
وبغض النظر عن التكلفة وتلقائيا يزيد الانتاج وتنخفض التكلفة ونحقق ارباح وبذلك تكون الاستثمارات  
منطقية كونها حققت ارباح .

الرد على الملاحظة رقم ( ٢٠ )

- اختلاف معدل الفقد بين المصانع يرجع الى :-

١- اختلاف حجم الحقل الخاصة بالمعادلة

٢- اختلاف مواصفات الزيوت الواردة من الشركات المختلفة (نسبة الاحماض الحرة- اللون) .

- سبق تشكيل لجنة بالقرار رقم ٢٨٩ لسنة ٢٠١٩ لدراسة هذا الأمر و أنتهت تلك اللجنة الى أن اختلاف

معدلات استخلاص الأحماض و الموسيلاج بين مصانع الشركة المختلفة يرجع الى الاتي :

١- اختلاف نظم التحكم الكيميائي من حيث التكرير المستمر (مصنع دمنهور) و التكرير بالباتش (مصنع

محرم بك - مصنع راغب) وكذلك وجود اختلاف بين مصنعي محرم بك و مصنع راغب من حيث حجم حقل

التكرير (محرم بك بالتكرير القديم ٧ طن تقريبا حقل مغلقة ) و راغب ( ٢٠ طن حقل مفتوحة) وكذلك مسالبي

الحقل وكفاءة السربنتينات .

٢- وجود اختلاف في وحدة ازالة الرائحة (مصنعي محرم بك و راغب بها دائرة أحماض دهنية ولا توجد

بمصنع دمنهور) ونظرا للاختلافات السابق ذكرها يصعب وضع معدلات نمطية موحدة لفائذ الموسيلاج و

الاحماض مع الأخذ في الاعتبار :

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة وملاجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٠٢ / ٣٣٥٠٥٦٤

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٠٢ / ٣٣١٥٩٤

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
ISO 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي : ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون : ٢٠٢ / ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس : ٢٠٢ / ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق : ٢٠٢ / ٣٨١٦٩٥٤  
ص ب : محرم بك

( ٢٨ )

مصنع محرم بك : نظرا لنتهاك حلل التكرير الكيميائي يعتمد على التكرير الفيزيائي (ازالة الرائحة) بشكل اكبر من التكرير الكيميائي وذلك انتاجه للاحماض الدهنية يكون اكبر من انتاجه للموسيلاج كمنتجات ثانوية لتكرير الزيوت .

مصنع راغب : نظرا لكبر حجم حلل التكرير وملاءمة مسالبيها مع ظروف التشغيل فانه يعتمد على التكرير الكيميائي وعمل معادلة شبه كاملة للزيت قبل ازالة الرائحة ولذلك فان انتاجه للموسيلاج يكون اكبر من انتاجه للاحماض الدهنية .

مصنع دمنهور : نتيجة لنظام التكرير الكيميائي المستمر وعدم وجود دائرة احماض بجهاز ازالة الرائحة فان انتاجه موسيلاج فقط .

ومما سبق يتضح استحالة تحديد معدل فاقد نعطي للموسيلاج و الاحماض الدهنية كل على حده وانما يتم وضع معدل فاقد نعطي لمجموع (الموسيلاج و الاحماض ) واستكمالا لاعمال اللجنة المشكلة من السيد الاستاذ المحاسب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ لبحث المعدلات النمطية لكمية الموسيلاج و الاحماض الدهنية الناتجة من تكرير الزيوت وازالة الرائحة بجميع مصانع الشركة ومقارنتها مع المنتج و الفائد الفعلي للزيوت و التي تم من خلالها دراسة كمية الموسيلاج و الاحماض الدهنية للمصانع على مدار ثلاث سنوات (٢٠١٦ - ٢٠١٧ / ٢٠١٧ - ٢٠١٨ / ٢٠١٨ - ٢٠١٩ ) كانت النتائج كما يلي بالجدول التالي :

اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج و الاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت
دمنهور	٧٣.٧٥ %
راغب	٧٤.٧٩ %
محرم بك	٢١ %
ملحوظة : نظرا لانخفاض نتائج الدراسة بسبب وجود عجز الزيت (٢٠١٩/٢٠١٨) وهو محل تحقيق امام النيابة تم العودة الى كارتات سنوات سابقة (٢٠٠٨ - ٢٠١٠ - ٢٠١١) وتلاحظ ان متوسط النتائج كان ٣٥.٥٥ %	

وبدراسة الفترة من ٢٠١٩/٧/١ الى ٢٠٢٠/٦/٣٠ وكانت النتائج كما موضح بالجدول التالي :

اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج و الاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت
دمنهور	٧٧.٦٠ %
راغب	٧٦.٩٣ %
محرم بك	٣٩.١٢ %

وبضم دراسة هذه الفترة للتقرير السابق يتلاحظ ما يلي :  
مصنع دمنهور يتراوح بين ٧٣.٧٥ % الى ٧٧.٦ %

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية  
٢٠٢٥ / ٣٨١٤٥٩٤

الفروع التجارية :  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس : ٢٠٢ / ٣٣٥٠٥٤٦٤  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس : ٢٠٢ / ٣٣١٤٥٩٤



( ٢٩ )

مصنع راغب يتراوح بين ٧٤.٧٩% الى ٧٦.٩٣%  
مصنع محرم بك يتراوح بين ٣٥.٥٥% الى ٣٩.١٢%  
وبناء على ما سبق تقترح اللجنة ان تكون المعدلات النمطية لمجموع الموسيلاج و الاحماض بالنسبة لفاقد الزيوت بالمصانع كما يلي :  
مصنع دمنهور لا تقل عن ٧٠%  
مصنع راغب لا تقل عن ٧٠%  
مصنع محرم بك لا تقل عن ٣٥%  
على ان تعاد الدراسة الخاصة بمصنع محرم بك مرة ثانية عند الانتهاء من نقل حقل الهدرجة الى المكان المقترح خلف المصينة بدلا من قسم التكرير القديم المتهاك وتشغيلها لمدة ثلاث اشهر لوضع معدلات نمطية جديدة .

كما تعاد الدراسة لمصنع محرم بك لمررة ثالثة عند الانتهاء من تركيب وتشغيل وحدة التكرير المستمر المتعاقد عليها وحينها تعتبر هذه المعدلات النمطية نهائية . وتم اعتماد تلك المعدلات بقرار مجلس الادارة رقم ٢٠٢٠/٩/١٩٣٩ .

ثم إصدار المجلس قراره رقم ١٩٤١ بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣٠ بإيقاف العمل بالقرار ١٩٣٩ السابق الاشارة اليه لحين مخاطبة جهات خارجية في هذا الشأن .  
وبالفعل قامت الشركة بتوجيه خطاب للسيد / عميد كلية الزراعة - جامعة الاسكندرية بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٦ ولم تتلقى رد .  
الرد على فقرة عدم اعتبار ذلك تحفظا وتوجيه الانتباه :

١ - بالنسبة لباقي مساحة أرض مصنع محرم بك وقدرها ١٨ ألف م ٢ فهي عبارة عن الأتي :-  
٢٠١٤٠٠ م تقريبا بموجب عقد اتفاق بين شركة الغازات وشركة الزيوت المستخلصة بقرار من السيد لوزير الصناعة مؤرخ ١٩٨٨/٦/٩ وسيتم تقديم طلب لمصلحة الشهر العقاري والمساحة لاشهار قرار التأميم بعد الحصول على قرار التقييم للشركة الحديثة للاغذية وجاري استخراج كشف تحديد للمصنع بالكامل وذلك لفصل القطع الثالث المؤجرة من المحافظة عن الجزء الخاص بالتأميم .  
وقد قامت الشركة بتقديم خطاب للسيد المهندس / مدير مديرية المساحة بالاسكندرية الصادر تحت رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ تطالب فيه بتحويل الطلب المحدد برقم ٢٠٦/٢٠٥ محرم بك إلى لجنة المراجعة الخاصة بتوقيع وتطبيق العقود المسجلة أرقام ٤٠٨٤ ، ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ وكذلك محضر التسليم المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١١ وقرار التأميم بالقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٣ .  
٢ - تمتلك الشركة قطعة أرض بمساحة ١٦٦٠ م ٢م بالشراء من العميل / عبد الحميد حسن الفلاح بموجب توكيل محرر لصالح الشركة بالبيع لنفسها وللغير رقم ٥٩٣٠ ب لسنة ٢٠٠٠ توثيق الاسكندرية بتاريخ ٢٠٠٠/٩/٢٧ مقابل المديونية المستحقة عليه للشركة وتم رفع الحظر من التصرف بموجب حكم محكمة جنابات شبين الكوم بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٤ و عليه توجهت الشركة لاستلام قطعة الارض الا انها فوجئت بالتعدي على الارض من ابناء البائع و بناء أسوار عليها و منع الشركة من استغلالها مما دعا الشركة الى تحرير المحضر رقم ٣٩ ح و المعقيد برقم ٨٢٥٣ لسنة ٢٠١٨ إدارى مركز شرطة قويسنا و الذى حفظ

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٣٠ )

بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٦ وقد نظمت الشركة من قرار الحفظ أمام السيد المستشار محامى عام نيابات شبين الكوم بموجب النظم رقم ٣٦١١ بتاريخ ٢٠١٨/٩/٢٥ وبعد مرور أكثر من عام أعيد حفظ المحضر مرة أخرى بنيابة قويسنا الجزئية بتاريخ ٢٠١٩/١١/١٧ بدون إجراء أية تحريات أو أسباب واضحة .  
مما دعا الشركة إلى التقدم بنظم فى المحضر الإدارى المشار إليه أمام معالى السيد المستشار النائب العام وجارى التحصل على أصول مستندات الملكية و استلام العقد المقدم أمام محكمة جنابات شبين والسير فى كافة الاجراءات نحو استرداد حق الشركة .

٣ - تسعى الشركة جاهدة للتصرف الاقتصادي فى تلك الاصول هذا وقد سبق ان تم عرض بيع ماكينة المارجرين وكذلك وحدة توليد الايدروجين للبيع عن طريق المزاد العلنى بتاريخ ٢٠١٨/٣/٤ وتم رفض البيع لعدم الوصول للسعر المناسب . وقد اصدر المجلس فى هذا الشأن القرار رقم ٢٠٢٠/٨/١٩٣٢ بتاريخ ٢٠٢٠/٨/٣٠ بمخاطبة الهيئة العامة للخدمات الحكومية بشأن اجراءات بيع خطوط الانتاج المتوقفة عن العمل وبالفعل تم مخاطبة الهيئة فى ٢٠٢٠/٢/٦ وجرى اتخاذ اللازم فى هذا الشأن .

٤ - - جارى اتخاذ اللازم نحو انتهاء كافة الاجراءات للحصول على باقى التعويضات المستحقة لشركتنا عن حريقى مصنع محرم بك .  
حيث أن كلا محضرين الحادثتين مازالا قيد التحقيقات بنيابة محرم بك الجزئية ولم يتم التصرف فيهما حتى الآن .

٥ - - تدعيم انظمة المراقبة بمصانع الشركة نقدم لسيادتكم بيان بما تم من اعمال فى هذا الصدد وهى على النحو التالى :-

اولا:- نظام المراقبة بالكاميرات للشركة

١ - مصنع محرم بك

تم عمل نظام المراقبة بالكاميرات IP لسور مصنع محرم بك بالكامل ويتم المراقبة عن طريق حجرى مراقبة لمدة ٢٤ ساعة عن طريق جهاز الامن بالشركة  
تم عمل نظام مراقبة لقسم تعبئة الزيوت بمصنع محرم بك وتم ربطها بنظام المراقبة الخارجية ليتم مراقبتها عن طريق الامن لمدة ٢٤ ساعة

جرى تركيب كاميرات لجميع صهاريج استقبال الزيوت (محطة الزيوت بالمصنع وشوارع المصنع )  
حيث تم طرح مناقصة وتم الترسية وتم اصدار امر الاسناد بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١٧ ومدة التنفيذ ٣٥ يوم وبذلك يتم تغطية خزانات الزيت الخام الى جانب ما تم سابقا (عبوة الزيت + بوابة + ميزان + اسوار المصنع)

٢ - مصنع زيوت راغب

تم عمل نظام المراقبة بمصنع زيوت راغب شامل عبوة الزيت وتناكات الزيوت وتحميل السيارات والميزان ويتم المراقبة عن طريق امن المصنع لمدة ٢٤ ساعة وعن طريق رئيس قطاع المصنع .

٣ - مصنع دمنهور

تم عمل نظام مراقبة عن طريق كاميرات IP - PTZ مدى الرؤية ١٢٠م وتم تركيب الكاميرات على اسوار مصنع دمنهور وتم مراقبة تناكات الزيوت الخام بالمصنع

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**iso 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة وملاجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢١٦٦٣٢٨ - ٢١٦٧٢٥٩ - ٢١٨٠٩٢ / ٢  
فاكس ، ٢١٦٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

( ٣١ )

وتم عمل مراقبة بالكاميرات لقسم تعبئة الزيوت بالمصنع وربطها بالنظام لتتم المراقبة لمدة ٢٤ ساعة عن طريق غرفة امن المصنع وعن طريق رئيس قطاع المصنع وتم الانتهاء من الاعمال بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٢٢  
ثانياً:- تم تحويل عدد ٣ ميزان بسكول ميكانيكي بعدد ٣ مصانع للشركة الى ميزان الكتروني يعمل بالخلايا الوزنية ورفع كفاءة الميزان من ٨٠ طن الى ١٢٠ طن تم الانتهاء من ميزان مصنع راغب وهو يعمل وبكفاءة وتم الانتهاء من مصنع دمنهور بتاريخ ٢٠٢٠/٧/٩ ومحرم بك ٢٠٢٠/٨/٣١  
ثالثاً :- تم عمل معايرة لجميع تنكات استقبال زيوت الشركة عن طريق شركة معايرة دولية SGS المعتمدة .  
تم طرح مناقصة لمراشمة ودهان التنكات وتغيير الاسقف المتهاككة وضبط العوامات والمساطر والوابرات لعدد ٧ تنكات بمصنع محرم بك وذلك ضمن برنامج صيانة لصهاريج الزيت الخام بمصنع محرم بك  
تم طرح مناقصة لشراء اجهزة فلوميتر (عداد قياس معدل وكمية تدفق الزيت ) وذلك لتركيبتها على خطوط الزيت من تنكات الزيت الخام بالمخازن الى خطوط الانتاج .  
رابعاً : اجراءات استلام وتسليم الزيت الخام والمعاب:

(أ) استلام الزيوت الخام

- (١) عند دخول الجرار المحمل بالزيت الخام من بوابة المصنع يتم من التأكد من رصاص الموجود على البلوف الخاصة بجهة التوريد للتأكد من عدم البث بها بما في ذلك غطاء التنك العلوي للجرار .
- (٢) يتم دخول الجرار على الميزان البسكول الموجود بالمصنع لتأكد من مطابقة وزن الجرار القائم الموجود في أذن استلام الزيت من عدمه كشرط لدخول السيارة .
- (٣) في حالة مطابقة الوزن يتم دخول الجرار لمحطة استقبال التنك الوارد لتحليلها لمعرفة مطابقة الزيت الوارد للمواصفات الموجودة في أذن الاستلام ولبيان الرطوبة و اللون .
- (٤) في حالة مطابقة الحمولة للمواصفات الموجودة في أذن الاستلام يتم تعقبها في المصاف المخصص لها ويتم تصفية الجرار من خلال لجنة الاستلام المكونة من ( امين المخزن -مراجعة - بوابة البضائع - رقابة داخلية - قباني - مسئول الأمن) .
- (٥) يتم تصفية الجرار حتى لا يكون به أي كمية من الزيت ويتم دخوله على الميزان البسكول لوزنه لحساب الصافي وفي حالة وجود أي عجز يتم خصمه من الكمية بواسطة اللجنة المشكلة ثم يتم تفتيش الجرار وخروجه من المصنع .

(ب) الزيت الخام تسليم :

لقد تم تشكيل اللجنة الخاصة باستلام الزيت وتقوم بتسلم تنك الزيت الخام من المخازن لقسم التكرير وذلك لمتابعة حركة إنتاج الزيت من بداية دخولها المصنع حتى وصولها الي قسم العبوة مروراً بجميع مراحل انتاجه لمعرفة نسب الفقد على الطبيعة وفي أي مرحلة من المراحل يتم فقد نسبة الزيت بكميات كبيرة ويتم عمل محضر إثبات حالة بذلك و التوقيع من قبل جميع أفراد اللجنة (مخزن - مراجعة - أمن - انتاج - رقابة داخلية) .

(ج)الزيت المعبا تسليم :

(١) تقوم اللجنة المشكلة من ( أمن - مخزن - مراجعة - بضائع - رقابة داخلية) بمتابعة تحميل كراتين الزيت المعبا من صالة الانتاج على الجرار و القيام بحصر العدد التي يوضع على الجرار حتى يكون مطابقاً للعدد المكتوب في أذن الخروج ويكون موقع من جميع أفراد اللجنة .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

الضروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٦٤ / ٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٢

شركة الزيوت المستخلصة وملاجاتها  
شركة مساهمة مصرية  
٢٠٢٠



EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢/ ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢/ ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢/ ٣٨١٦٩٥٤  
ص.ب ، محرم بك

( ٢٢ )

(٢) يتوجه الجرار بعد القيام بتسليمه وعند الخروج يتم وزنه وذلك لمطابقة الزيت الصافي بالحمولة بعد طرح الزجاجات الفارغة و الكرتون .  
(٣) يقوم مسئول الأمن بمراجعة الجرار قبل خروجه للتأكد من مطابقة أذن الخروج للحمولة ويتم تفتيشه .  
خامساً إجراءات الجرد :

تم صدور القرار الإداري رقم ٣٢٩ بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١٧ بالتبني باستمرار جرد الزيوت تحت التشغيل يوميا مع جرد الزيوت الخام بالمخازن ثلاث مرات شهريا بدلاً من مرة واحدة على أن يكون الجرد اليوم الأول من الشهر و اليوم الحادي عشر و اليوم الواحد و العشرون من نفس شهر .  
٦ - جرى اتخاذ اللازم في هذا الشأن علماً بأنه يتم استخراج كافة البيانات المتعلقة بالبيئة من سجلات الشركة .

وكما هو موضح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية .  
علماً بأن الشركة ملتزمة بالقوانين والتوصيات الخاصة بحماية البيئة وان نتائج التفتيش البيئي وكذلك تفتيش وزارة الصحة مطابق للمعايير البيئية طبقاً للقانون رقم ٤ لسنة ١٩٩٤ وتعديلاته لسنة ٢٠٠٩ وقانون ٤٤ لسنة ٢٠٠٠ وان الشركة لديها سجلات بيئية لكل مصنع من مصانع الشركة يتم تحديثها كل شهر

مرفق لسيادتكم تكلفة الاشتراطات البيئية لإدارة شئون البيئة عن العام ٢٠٢٠ - ٢٠٢١ .  
٧ - تم اتخاذ اللازم نحو مخاطبة الشركة القابضة للصناعات الغذائية بما تقاضاه السادة رئيس و أعضاء مجلس الإدارة (غير التنفيذيين) من ممثلها في مجلس إدارة شركة الزيوت المستخلصة و منتجاتها خلال العام المالي  
٨ - تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة .

وقام السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بنقل الكلمة للسيد الدكتور / عبد الرسول عبد الهادي - مراقب حسابات الشركة فتفضل قائلًا :

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

السيد المهندس / رئيس الاجتماع - السيد اللواء / احمد حسنين رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية - السادة نواب رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة للصناعات الغذائية و أعضاء مجلس إدارتها - السادة المساهمين - زملائي أعضاء الجهاز المركزي للمحاسبات .  
بالنسبة لجميع الملاحظات التي أبداها الجهاز جميعاً متفقين معه فيها لكنها تسببت لنا في المشكلة التي أثارها الموضوع أن كل الموضوعات جزء منها أجراني . فيما يتعلق بالشراء المباشر أو عدم وجود دراسة لموضوعات معينة خاصة بالإلتحاق الاستثماري وربما هذا يرجع الى ضرورة التعاون مع الشركة القابضة والشركات الشقيقة لان تكون الاحتياجات مدروسة عن طريق الاحتياجات بالشركة القابضة بالتعاون مع

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية ، تليفاكس ، ٢/ ٣٣٥٥٤٦٤  
فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢/ ٣٣١٥٩٤



( ٢٢ )

الشركات التابعة والشقيقة حتى يمكن تلافي هذه الملاحظات فيما يتعلق بعمليات الاحلال والتجديد أو إدخال خطوط جديدة ثم اكتشاف انها لا تصلح أو بها بعض العيوب ونلجأ الى اجراء تحقيق بشأنها .  
وطبعا الموضوع المعقد هو موضوع المذيب وموضوع الشورتيج والمارجرين ومثما تفضل اللواء / احمد حسنين بالاتفاق مع المساهمين على أن يتولى الجهاز هذا الموضوع أنا لى اضافة حول هذا الأمر . وهو أن اللجنة المشكلة بمعرفة الشركة القابضة لبحث موضوع المذيب لابد أن تستكمل عملها لكن أنا من رأيي لأن هذه اللجنة مشكلة من الشركة القابضة وفي اشارات في تقرير الجهاز في السنوات السابقة أن بعض الاجراءات التي شابت عملية الاحلال أو الاستكمال واستخدام زيادة رأس المال في غير الغرض الذي كانت مخصصة من أجله . أنا كتبت في ملاحظاتي أهمية اجراء دراسة شاملة بمعرفة مركز البحوث والاستشارات الهندسية بكلية الهندسة والعلوم مع الشركة القابضة للصناعات الغذائية وأحدى شركات الزيوت التابعة لأننا نتكلم في نواحي لها شقين : الشق الأول نواحي فنية ومثما قال المهندس رئيس اللجنة أنه محتاج خبرات هندسية وفنية ومالية من أجل تقييم الموقف كله سواء بالنسبة للمذيب ٣ هل كان محتاج إعادة تأهيل أو شراء خط جديد .

الشورتيج والمارجرين بمحرم بك هل يستمروا أو نلجأ لعملية احلال وتجديد شاملة لتلافي الملاحظات المثارة بشأنها والتي تكررت للسنة الثالثة فأنا رأيي ان يعاد تشكيل اللجنة المشكلة من الشركة القابضة بالتعاون مع احدى الشركات التابعة ومركز البحوث والاستشارات الهندسية في كلية الهندسة أو العلوم لأن الموضوع قد يترتب عليه كما قبل احتراماً لرأي الشركة القابضة أن بعض الناس ربما عن عمد أو غير عمد تسببوا فيما حدث الاجراءات كانت سليمة أو غير سليمة لابد من الحكم على هذا الموضوع من خلال لجنة محايدة النقطة الثانية المثارة في هذا الموضوع والتي هي سبب اساسي في الخسارة التي لحقت القوائم المالية بعد اعتماد مجلس الإدارة لها أن جزء منها مرتبط بقرارات سيادية كما حدث من الشركة القابضة في تعديل سعر الزيت الخام وكما حدث من وزارة النعمين في تحديد السعر التمويني لكن الموضوع سواء بالنسبة للزيت أو بالنسبة للمنظفات والمشاكل التي سببها يستدعي كما قلت في ملاحظاتي ضرورة وضع نظام للتكاليف المعيارية في هذه الشركة وغيرها من الشركات الصناعية لأننا عندما ندرس محاسبة التكاليف وهي احد فروع المحاسبة نمسك كل منتج من منتجات الشركة ونضع له تكاليف معيارية ما يحتاجه من المواد سواء رئيسية أو مساعدة وما يحتاجه من الاجور سواء مباشرة أو غير مباشرة ما يحتاجه من العمروفات الصناعية المباشرة أو غير المباشرة لكي نضع انماط للتكاليف لأنني ليس لدى منتج واحد انا عندي عدة منتجات للشركة فمحتاج نعمل لها نظام للتكاليف المعيارية وبعد ذلك نقيس الاداء وهذا دور مراقب الحسابات سواء الجهاز أو الخارجي ان اعمل مطابقة بين التكاليف الفعلية التي حدثت والتكاليف المعيارية المحددة مقدما وارى الانحرافات واسبابها هل الانحرافات ناتجة عن عدم استغلال كامل الطاقة الانتاجية المتاحة ، هل الانحرافات بسبب تسعير المنتج ، هل الانحرافات بسبب اختلاف اسعار الخامات ، بسبب معدل الاجور المرتفع نتيجة كثافة العمالية الموجودة بالشركة محتاجين نحلل هذه الانحرافات الى انحرافات موجبة او الى

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جاءع الأوصوات



( ٣٤ )

الاحرفات سالبة هذا الكلام ينطبق على المنظفات ينطبق على الهكسان ينطبق على كل منتجات الشركة .  
وطبعا الشركة ردت وتقول انها اعدت مذكرة للعرض على العضو المنتدب للنظر في المعدلات النمطية نريد  
ان نعمل دراسة شاملة لوضع المعايير او تكاليف معيارية لكل المنتجات مقارنة بالتكاليف الفعلية من اجل  
تحليل تلك الاحرفات سواء موجبة او سالبة يكون كلامنا محدد ونقدر نضع ايدنا على المشككة وكيف  
نعالجها .

وايضا من الملاحظات التي سمعناها عن التكلفة وعلاقتها بالبيع والكميات التي انخفضت . الجهاز له وجه  
نظر فيه وأنا أويده أن أنا قبل ما اعمل أى اضافة لخط انتاج او احلال فى أى مصنع من مصانع الشركة  
بأعمل هذه الدراسة كدراسة جدوى الكلام الآن لم يعد شغل عشوائى فى الشركات أنا داخل منافسة فى السوق  
وأنا عندي ضغوط ربما القطاع الخاص أكثر منى تحررا فى تحديد اسعار البيع والربحية لكن أنا عندي جانبين  
مؤثرين على سعر سيادى فى الزيت الخام وسعر سيادى فى الزيت التموينى يبقى لا بد أن أنا اعيد النظر فى  
الطاقة الانتاجية المتاحة عندي - العمالة المتاحة إعادة تأهيل إعادة توزيع هذه ملاحظات أساسية لابد أننا  
نأخذها فى الاعتبار ونحن نتكلم فى منشأة صناعية .

اتمنى أن تؤخذ هذه الملاحظات فى الاعتبار لأنها مؤثرة على نتائج الاعمال وخاصة فى الفترة القادمة ، يمكن  
الكلام الذى سمعناه اليوم ان معالى وزير التموين اعاد النظر فى سعر الزيت التموينى بعدد الروح الى الشركة  
فى انها خلال الفترة القادمة تستطيع ان تتجاوز الخسارة التى تحققت وتحقق ارباح نتيجة رفع سعر الزيت  
التموينى .

تشكيل لجنة لوضع نظام التكاليف الفعلية والتكاليف المعيارية هذا شيء اساسى ، تشكيل لجنة محايدة لاعادة  
النظر فيما شاب المذيب وغيره من خطوط الانتاج هذا شيء اساسى لكى نتمكن من الوصول لتحليل وتقييم  
عادل للذى حدث خلال الثلاث سنوات الماضية ونستطيع ان نقول ان الاموال التى تم ضخها كزيادة لرأس  
العمال او اكتتاب لهدف معين هل استثمرت فى هدفا او لا .

باقى الملاحظات طبعا أنا اتفق مع رأى الجهاز ونحترم واقدر رأى الشركة القابضة والمساهمين فى أن يكون  
الجهاز منوط به عرض تقرير شامل عن هذا الموضوع لكن كما قلت بعد تشكيل لجنة شاملة محايدة للحكم  
على هذه الامور .

بخلاف ذلك أنا اتفق مع الجهاز على ان القوائم المالية عبرت عن المركز المالى للشركة فى ٢٠٢١/٦/٣٠  
وعلى نتائج اعمالها وعلى قائمة التدفقات والشركة لديها حسابات مالية منتظمة اظهرت نتيجة الاعمال التى  
انكلمنا عنها بالاضافة لذلك الشركة اعدت تقرير عن مدى التزامها بقواعد الحوكمة طبقا لقرارات الهيئة  
العامة للرقابة المالية باعتبار ان الشركة مقيدة بالبورصة وأنا كمراقب حسابات خارجى كتبت تقرير بين  
ايدى حضراتكم عن مدى تطبيق قواعد الحوكمة بالنسبة للشركة وقلت ان الاستنتاج بان التقرير الذى اعدته  
الشركة يعبر بعدالة ووضوح عن مدى تطبيق الشركة لقواعد الحوكمة فى ٢٠٢١/٦/٣٠ وفقا للدليل  
المصرى لحوكمة الشركات الصادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية . وشكرا

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٣٥ )

ثم تفضل الأستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الباسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
الشركة دفعت ٥٠ ألف جنيه غرامة نتيجة مخالفة قواعد القيد والشطب والمشكلة ليست مبلغ ٥٠ ألف جنيه فقط إنما المشكلة أن المساهمين أخذوا بيانات مضللة لأن البيانات تأخرت . جاء بيان من الشركة القابضة بتغيير سعر الزيت بدأت تطلع هذه البيانات بعد شهر ونصف .  
فطبعا لا يوجد التزام هنا بقواعد الإفصاح بالشركة ما تطمنن له بالإضافة لوجود الجهاز المركزي للمحاسبات أن تقوم الشركة بالإضافة لذلك أن تنسق الشركة مع أحد الشركات المتخصصة والتي على دراية بقواعد الإفصاح حتى لا يتم تعريض المستثمرين لمخاطر . المستثمر اشترى على بيانات أفصحت عنها الشركة والمستثمر يبيع أيضا على بيانات تفصح عنها الشركة .

ثم تفضل الدكتور / عبد الرسول عبد الهادي - مراقب حسابات الشركة قائلا :

ردا على تلك النقطة جميعنا يعلم أن القوائم المالية غير المدققة أبلغ الشركة بها البورصة طبقا لقواعد الإفصاح لكن بعد قيام مجلس الإدارة بأعداد القوائم المالية بيوم جاوزه تعديل لسعر الزيت الخام كان لابد بأعباره حدث تالى لتاريخ الميزانية وفقا للمعيار ٧ من معايير المحاسبة المالية كان لابد من تعديل القوائم المالية بها . كون البورصة اعتبرت ذلك مخالفة وقامت بتغريم الشركة مبلغ ٥٠ ألف جنيه هذا موضوع آخر إنما هل كانت الشركة تقصد تضليل المستثمرين بنشر بيانات غير حقيقية لا اعتقد . لأننى والجهاز قمنا بمراجعة القوائم المالية المبدئية ثم فوجئنا بتعديل اسعار الزيت وقمت بعقد اجتماع بمقر الجهاز مع زملائي الأستاذة / سهير والأستاذ / احمد والأستاذ / مصطفى وناقشنا هذا الأمر وكان لا بد وفقا لمعيار رقم ٧ أننا نفصح عن الأثر الذى حدث نتيجة تعديل اسعار الزيت الخام الذى لا يمكن اغفاله .  
إنما كما أوصيت باستكمال نظام للتكاليف المعيارية وكنت أتمنى أن يكون هذا النظام موجود منذ زمن وأوصى مجلس الإدارة بتشكيل لجنة للتكاليف المعيارية والانحرافات كلنا متفقين أننا رجعا القوائم قبل هذا الأثر وبعد هذا الأثر كون البورصة فرضت غرامة هذه طبقا لقرارات الهيئة لا أنا ولا الشركة ولا أى أحد يستطيع منعها  
ثم تفضل الأستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الباسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :  
البورصة لم تفرض الغرامة من أجل التعديل ولكن للتأخر فى الإفصاح . أنا لا أقول متعمد .

ثم تفضل الدكتور / عبد الرسول عبد الهادي - مراقب حسابات الشركة قائلا :

أنا اشتركت فى جانب من اجتماع مجلس الإدارة الشهر السابق وأوصيت بمناشدة الشركة القابضة للتدخل كما حدث عام ٢٠١٦/٢٠١٧ لتعويض الشركة عن جانب من خسائرها .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٣ / ٢  
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص ب ، محرم بك

( ٣٦ )

وتم عرض التقرير والرد عليه وكان كما يلي :-  
الملاحظة رقم ( ١ )  
اصول ثابتة

بيان	٢٠٢٠/٦/٣٠	اضافات	استبعادات	٢٠٢١/٦/٣٠	نسبة التطور
اصول ثابتة	٢٤٧٣٠.٨	٧٠٦٩	-	٢٥٤٣٧٧	٧٠.٦٩
مجمع الاهلاك	١٩٥٢٤.٠	٤٨٩٥	-	٢٠٠١٣٥	٤٨٩٥
اضمحلال اصول	-	-	-	(١٣٩٥)	-
صافي الاصول	٥٠٦٧٣	-	-	٥٢٨٤٧	%٤.٢٩

عدم استكمال الرفع المساحي لمصنع محرم بك أسوة بباقي المصانع ، واستمرار النزاع القائم بين الشركة ومحافظلة الإسكندرية على ملكية اراضى مصنع محرم بك (نحو ٤٣ ألف متر مربع ) تطالب المحافظة بسداد مقابل انتفاع عنها بمبلغ ٢٨٤.٢٢٢ مليون جنيه حتى ٢٠٢٠/١٢/٣١ دون تكوين مخصصات لمقابل هذه المطالبات .

الملاحظة رقم ( ٢ )

عدم استكمال إجراءات نقل ملكية وتسجيل أرض بمصنع محرم بك (مساحة ١٤٠٠ متر مربع ألت للشركة بالاتفاق مع شركة الغازات الصناعية منذ ١٩٨٨ ، وكذلك مساحة ١٧ ألف متر مربع ألت للشركة بموجب قرارات التأميم عام ١٩٦٣ ، وكذلك ازالة تعديلات الغير على قطعة أرض (مساحة ١٦٦٠ متر مربع ) بمدينة قويسنا .

الملاحظة رقم ( ٣ )

ضرورة حصر الاصول الثابتة (الات ومعدات ) لاتخاذ اللازم نحو :  
- مطابقة كشوف الجرد بسجلات الاصول الثابتة لتسوية فروق جرد الآلات و المعدات و الاثاث والعدد و الأدوات وبيان أسبابها وتوصيف الحالة الفنية للأصول .  
- تحديد القيم الاستردادية للآلات المتوقفة بمصنع محرم بك البالغ قيمة اضمحلالها نحو ١.٣٩٥ مليون جنيه على ضوء تقرير اللجنة المؤرخ ٢٠٢٠/٦/١٥ .  
- تنفيذ قرار الجمعية العامة غير العادية فى ٢٠١٧/١٠/١٩ باتخاذ إجراءات بيع ماكينة مارجرين ووحدة توليد هيدروجين و أرضى الشونة بدمنهور بمساحة ٦٢٥٨ متر مربع على ضوء قرار مجلس الإدارة رقم ١٩٢١ بتاريخ ٢٠١٩/٦ .  
- بيان الأصول التى أهلكت دفتريا ومازالت تستخدم فى الانتاج .  
- أهمية إجراء دراسة شاملة بمعرفة مركز البحوث و الاستشارات الهندسية بكلتيبى الهندسة و العلوم ، والشركة القابضة للصناعات الغذائية ، و إحدى شركات الزيوت التابعة ، لتقييم عملية إعادة تأهيل وحدة

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المحطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٢

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**ISO 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨ / ٢  
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص ب ، محرم بك

( ٣٧ )

استخلاص بذرة القطن بقطاع دمنهور (مذيب رقم ٣) وكذلك خط إنتاج الشورتج و المارجرين بمصنع محرم بك ، لاستمرارها و استكمالها ، أو اللجوء لعملية احلال وتجديد شاملة لتلافي الملاحظات المثارة بشأنها  
**الملاحظة رقم ( ٤ )**  
**مشروعات تحت التنفيذ :**

(القيمة بالآلاف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	النظور	نسبة النظور
تكوين استثماري	١٦٣٥١	٧٧٨٢	٨٥٦٩	%١١٠.١٠
اتفاق استثماري	١٤٦٨٢	٢١٠	١٤٤٧٢	%٦٨٩١.٤
اجمالي	٣١٠٣٣	٧٩٩٢	٢٣٠٤١	%٢٨٨.٣

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ١٢-١٣) موزعة على بنود أصول ثابتة تحت الإنشاء (مباني ، آلات ومعدات ، عدد و أدوات ، أثاث .. الخ ) ، ويلاحظ على هذا البند ما يلي :  
١- ضرورة حصر مكونات ح / مشروعات تحت التنفيذ لبيان فترات تنفيذها وتوقعات بدء اضافتها للأصول و استخدامها لتحقيق الاستفادة المثلى منها .

**الملاحظة رقم ( ٥ )**

**استثمارات في سندات حكومية :**

(القيمة بالآلاف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	النظور	نسبة النظور
سندات حكومية	١٣٢	١٣٢	-	-
استثمار قومي	-	-	-	-
اجمالي	١٣٢	١٣٢	-	-

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ١٤) ، وهي عبارة عن مبلغ تم ايداعها ببنك الاستثمار القومي مقابل شراء سندات حكومية من سنوات سابقة .

**الملاحظة رقم ( ٦ )**

**مخزون :**

(القيمة بالآلاف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	النظور	نسبة النظور
مخزون	١٧٨٨٥٢	٤٤٥٣٨٨	(٢٦٦٥٣٦)	(%٥٩.٨٤)

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ١٤-١٧) موزعة على مخزن الخامات الرئيسية و المساعدة ومخزن المخلفات و الوقود والزيوت وقطع الغيار و الإنتاج النام (بمراجعة معادلة الإنتاج لكل منتج) ومواد التعبئة و التغليف ومخزون الاعتماد المستندي ومخزون لدى الغير ، وعلى مستوى قطاعات الشركة ، ويلاحظ على هذا البند ما يلي :  
١- ضرورة التوصل لسباسة محددة لتصرف مخزون الأرصاف الرائدة وبطئته الحركة و التلفة بالاستخدام أو البيع للاستفادة من خفض التكلفة أو توفير سيولة بحسب الأحوال حيث بلغ الانخفاض من المخزون لهذه الأرصاف نحو ٦.٨٩٥ مليون جنيه .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٦٣٢٨ / ٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

( ٢٨ )

٢- ضرورة اثبات درجة الحرارة ومعامل الكثافة للزيت عند الجرد لحصر الفروق الناتجة عنها ، وكذلك معدلات استخلاص الأحماض و  
الموسيلاج التي تفاوتت بدرجة كبيرة بين مصنع محرم بك (٤٨%) ومصنعى دمنهور وراغب (٨٩% ، ٧٢% على التوالي) .  
٣- أهمية وضع نظام لتكاليف المعيارية ومطابقتها بالتكاليف الفعلية وتحليل أسباب الانحرافات فى استخدام الخامات الرئيسية و  
المساعدة (منظفات - عكاس - أخرى) .

الملاحظة رقم ( ٧ )

عملاء و اوراق قبض ومدينون آخرون :

(القيمة بالآلف جنيهه)

بيان	١/٦/٣٠	١/٦/٣٠	النطور	نسبة النطور
عملاء و اوراق قبض ومدينون آخرون	٢٨٤٢١	١٨٨٧٤	٩٥٧	%٥٠.٥٨

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقت الميزانية صفحة (١٨-١٩) لحساب : عملاء ، إيرادات مستحقة  
التحصيل ، مصروفات مدفوعة مقدماً ، حسابات مدينة أخرى ٠٠ الخ .  
ويلاحظ على هذا البند ما يلى :

١- ضرورة حصر أرصدة العملاء المتوقفة عن السداد منذ سنوات لاتخاذ اللازم نحو :  
- تكوين مخصص مقابل الأرصدة المتوقفة و اعتبارها ديوناً معدومة طبقاً لحكم المادة (٢٨) من قانون  
الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .  
- اتخاذ الإجراءات القضائية للمطالبة بتحصيل هذه الأرصدة ، تحديد ما إذا كانت صدرت بشأنها أحكام نهائية  
لبحث مدى خضوعها لحكم المادة (١٤٧) من قانون الضريبة على الدخل رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .  
٢- ضرورة إجراء مطابقات دورية و الحصول على مصادقات عن صحة أرصدة العملاء ، وموافقتنا بها حيث  
لم تصل لنا أى مصادقات منهم .  
٣- ضرورة متابعة الدعوى رقم ٣٨٧١ لسنة ٢٠٠٨ م.ك إسكندرية الخاصة بمشروع وحدة السليكات  
المدرج ضمن الأرصدة المدينة ولم يتم استلامه منذ عام ٢٠٠٣ لوجود عيوب فى التنفيذ وتحديد لبقية  
الاستيرادية للمشروع شاملة التعويض .

الملاحظة رقم ( ٨ )

حسابات مدينة للشركة القابضة والشقيقة

(القيمة بالآلف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	النطور	نسبة النطور
حسابات مدينة لشركة القابضة	٢٤٢٨٩	-	٢٤٢٨٩	-
الشركة القابضة (ح / جارى)	٥٩	١٦٥	(١٠٦)	(%٦٤.٢٤)
إجمالى	٢٤٣٤٨	١٦٥	٢٤١٨٣	%١٤٦.٥٦

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

*(Signature)*

*(Signature)*

*(Signature)*

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٢٥٩٤ / ٢



( ٣٩ )

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ١٩) الشركة القابضة للصناعات الغذائية وضرورة الحصول على مطابقة بصحة الأرصدة

الملاحظة رقم ( ٩ )  
نقديه بالصندوق و البنوك :

(القيمة بالآلاف جنيهه)				
بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	التطور	نسبة التطور
ودائع البنوك	١٨٧٥	-	١٨٧٥	-
الشركة القابضة (ح) / جاري	٢٠٩٥٧	٦٣٥٠٣	(٤٢٥٤٦)	(%٦٦.٩)
نقديه بالصندوق	٥٨٧	٣	٥٨٤	%١٩٤.٦
اجمالي	٢٣٤١٩	٦٣٥٠٦	(٤٠٠٨٧)	(%٦٣.١٢)

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ١٩) موزعة على حسابات البنوك و البريد المختلفة لإدارة الشركة و القطاعات ، مع إعداد مذكرات تسوية أرصدة البنوك لمطابقة الأرصدة الدفترية بأرصدة كشوف الحساب ،

ويلاحظ على هذا البند ما يلي :

- ١- زيادة قيمة الودائع بالبنوك بمبلغ ١٨٧٥٠٠٠ جنيه ، ونقص الحسابات الجارية بالبنوك بمبلغ ٤٢.٥٤٦ مليون جنيه للاستفادة من عائد الودائع ، وزيادة النقدية بالصندوق بمبلغ ٥٨٤٠٠٠ جنيه .
- ٢- تراجع موقف السيولة النقدية بشكل كبير خلال العام ، فضلاً عن ورود مصادقات بالأرصدة من البنوك .

الملاحظة رقم ( ١٠ )  
رأس المال المدفوع

(القيمة بالآلاف جنيهه)				
بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	التطور	نسبة التطور
الشركة القابضة للصناعات الغذائية	٥٥٠٧٩	٥٣٦٠٧	١٤٧٢	%٢.٧٥
اتحاد العاملين المساهمين	١٠٠٢٢	١٠٠٢٢	-	-
مساهمون آخرون	١٣٤٨٩٩	١٣٦٣٧١	(١٤٧٢)	(%٢.٧٥)
اجمالي	٢٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠		

على النحو الموضح تفصيلاً بالإيضاح رقم (٨) بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية ، ويلاحظ ما يلي :

- ١- ثبات هيكل المساهمين بشكل كبير كالسنوات السابقة مع زيادة حصة الشركة القابضة ، ولا توجد قيود على الشركة من أصحاب حقوق الملكية أو الجهات الخارجية .
- ٢- قيد أسهم الشركة لدى شركة مصر للمقاصة و التسوية و الحفظ المركزي اعتباراً من ١٩٩٩/٦/٢٧ .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية  
٤٥ / ٣٣١٤٥٩٤ ، تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢

الفرع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢  
فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٢



**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢/ ٣٨١٨٠٩٣ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٦٣٢٨  
فاكس ، ٢/ ٣٨١٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢/ ٣٨١٦٩٥٤  
ص.ب ، محرم بك

( ٤٠ )

**الملاحظة رقم ( ١١ )  
احتياطيات :**

( القيمة بالآلاف جنيهه )		٢٠٢٠/١/٣٠	٢٠٢١/١/٣٠	بيان
نسبة التطور	التطور			
% ١٨.٢٤	١٧٨٩	٩٨٠٤	١١٥٩٣	احتياطي قانوني
% ٥١.٧٧	١٦٠٥	٣١٠٠	٤٧٠٥	احتياطي تقاسمي
-	-	١٦٧٠٩	١٦٧٠٩	احتياطي رأسمالي
% ١١.٧٩	٤٦١	٣٩١٠	٤٣٧١	احتياطيات اخرى
% ١١.٥	٣٨٥٥	٣٣٥٢٣	٣٧٣٧٨	اجمالي
% ٢.٣٤	٢٣٢٨	(٩٩٣)	١٣٣٥	ارباح / خسائر مرحنه
% ١٩	٦١٨٣	٣٢٥٣٠	٣٨٧١٢	اجمالي

على النحو الموضح تفصيلاً بالإيضاح رقم (٩) بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية وبمرفقات الميزانية ، ولا يوجد ملاحظات لزيادة قيمة الاحتياطيات حيث تم تدعيم رصيد الاحتياطيات و اعتماداه من الجمعية العامة للشركة طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٥) .

**الملاحظة رقم ( ١٢ )**

التزامات ضريبية موجلة / التزامات اخرى :

( القيمة بالآلاف جنيهه )		٢٠٢٠/١/٣٠	٢٠٢١/١/٣٠	بيان
نسبة التطور	التطور			
% ٥.٥٣	٢٦٧	٤٨٢١	٥٠٨٨	التزامات ضريبية موجلة
% ١٤٩.٥٦	٢٤١٨٣	١٦٥	٢٤٣٤٨	اجمالي

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية ، وبلاحظ على هذا البند ما يلي :

\* تمثل التزامات ضريبية موجلة قيمة الفروق الزمنية لاهلاك الأصول الثابتة بين الالهالك المحاسبي و الضريبي طبقاً لمعيار المحاسبة المصري رقم (٢٤) انضراب الموجلة

**الملاحظة رقم ( ١٣ )**

مخصصات :

( القيمة بالآلاف جنيهه )		٢٠٢٠/١/٣٠	٢٠٢١/١/٣٠	بيان
نسبة التطور	التطور			
% ٢٢.٧٥	٨٩١	٣٩١٧	٤٨٠٨	مخصص الضرائب المتنازع عليها
(% ٧.١)	(٣١٤)	٤٤١٧	٤٠١٣	مخصص مطالبات ومنازعات
% ٣٨.٤	٣٦٦٨	٩٥٥٠	١٣٢١٨	مخصصات اخرى
% ٢٣.٧	٤٢٤٥	١٧٨٨٤	٢٢١٢٩	اجمالي

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢/ ٣٣٥٠٥٦٤

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٠٥



( ٤١ )

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ٢٣) من خلال استخدام جانب من مخصص المطالبات والمنازعات و المخصصات الأخرى ، ويلاحظ على هذا البند ما يلي:  
١- ضرورة إعداد دراسة تفصيلية عن مخصصات الضرائب و المنازعات القضائية وغيرها من المخصصات ،  
مزيدة برأى القطاع القانوني بشأن احتمالات كسب القضايا على اختلاف أنواعها .  
٢- زيادة مخصص الضرائب المتنازع عليها بمبلغ ٨٩١٠٠٠ جنيه لاستخدام جزء منه لمواجهة الالتزامات الضريبية واجبة الأداء عن السنوات ٢٠١٥/١٩٩٦ ، ٢٠١٦ / ٢٠١٧ بخلاف فحص الشركة عن الفترة من ٢٠١٥/٧/١ حتى ٢٠١٨/٦/٣٠ و إحالتها للجنة الداخلية .  
الملاحظة رقم ( ١٤ )

موردون و أوراق دفع ودائنون آخرون :

(القيمة بالآلاف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/٦/٣٠	٢٠٢٠/٦/٣٠	التطور	نسبة التطور
موردون	٢٣٣٦٧	١٧٩٧٦	٥٣٩١	%٢٩.٩
أوراق دفع	٢٣٥٧٨	٢٣٦٣٣	(٥٥)	(%٠.٢٣)
حسابات دائنة أخرى	٤٢٥٦١	٥٦٣٨٩	(١٣٨٢٨)	(%٢٤.٥٢)
عملاء (دائنن)	٤٠٧٩	٤٣١٨	(٢٣٩)	(%٥.٥٣)
إجمالي	٩٣٥٨٥	١٠٢٣١٦	(٨٧٣١)	(%٨.٥٣)

على النحو الموضح تفصيلاً بمرفقات الميزانية (صفحة ٢٤) لحسابات : موردن ، حسابات دائنة مصالح و هيئات (موزعة على قطاعات الشركة) ، مصروفات مستحقة السداد ، حسابات دائنة أخرى (موزعة على قطاعات الشركة) . ويلاحظ على هذا البند ما يلي:  
١- ضرورة إجراء مطابقات دورية و الحصول على مصادقات عن صحة أرصدة الموردن ، و موافقتنا بها حيث لم تصل لنا أى مصادقات منهم .  
٢- ضرورة حصر أرصدة الموردن المتوقفة و المرحلة منذ سنوات لبيان سبب التوقف، وما إذا كانت هناك فروق بين دفاتر الشركة و الموردن مثل :  
- رصيد شركة إسكندرية للزيوت و الصابون .  
- رصيد الهيئة القومية للتأمين الاجتماعى .  
- رصيد اتحاد العاملين المساهمين بالشركة (عند القرض المؤرخ ٢٠١٨/٩/١٢ )

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
ISO 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



( ٤٢ )

**لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٠٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٠٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٠٢  
ص.ب ، محرم بك

**الملاحظة رقم ( ١٥ )**  
قائمة الدخل :

( القيمة بالآلاف جنيه )

بيان	رقم الإيضاح	٢٠٢١ / ٦ / ٣٠	٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠	التطور	نسبة التطور
المبيعات / الإيرادات	١٥	١٨٨١٠٣٦	١٧٦٣٧٤٢	١١٧٢٩٤	%٦.٦٥
تكلفة المبيعات / الحصول على الإيراد	١٦	١٨٢٠٠٩١	١٦٤٩٤٢٦	١٧٠٦٦٥	١٠.٣٤
مجموع الربح		٦٠٩٤٥	١١٤٣١٦	(٥٣٣٧١)	(%٤٦.٧)
إيرادات / مصروفات أخرى	٢٤-١٧	٨١٤٩٧	٨٧٢١١	(٥٧١٤)	(%٦.٥)
الأرباح قبل الضريبة		(٢٠٥٥٢)	٢٧١٠٥	(٤٧٦٥٧)	(%١.٧)
ضريبة الدخل		-	٨٢١٨	(٨٢١٨)	-
صافي الربح بعد الضريبة		(٢٠٥٥٢)	١٨٨٨٧	(٣٩٤٣٩)	(%٢٠.٨.٨)

وتوضح البيانات السابقة المؤشرات الآتية :

- ١- زيادة قيمة المبيعات / الإيرادات عن السنة السابقة بنسبة %٦.٦٥ .
- ٢- زيادة تكلفة المبيعات / الحصول على الإيراد عن الفترة السابقة بنسبة %١.٣٤
- ٣- انخفاض الأرباح (الخسائر) قبل الضريبة بنسبة (%١.٧) وبعد الضريبة عن السنة السابقة بنسبة (%٢٠.٨.٨)

**الملاحظة رقم ( ١٦ )**

صافي المبيعات / إيرادات النشاط الجاري :

( القيمة بالآلاف جنيه )

بيان	٢٠٢١ / ٦ / ٣٠	٢٠٢٠ / ٦ / ٣٠	التطور	نسبة التطور
صافي مبيعات	١٨٨١٠١٨	١٧٦٣٤٥٥	١١٧٥٦٣	%٦.٦٦
إنتاج تام				
إيرادات تشغيل	١٨	٢٨٧	(٢٦٩)	(٩٣.٧)
لتغير				
إجمالي	١٨٨١٠٣٦	١٧٦٣٧٤٢	١١٧٢٩٤	%٦.٦٥

على النحو الموضح تفصيلاً بقائمة الدخل موزعة على أصناف المنتجات وبضائع مشتراه بغرض البيع و إيرادات التشغيل للتغير . الخ .  
ويلاحظ على هذا البند ما يلي :

- ١- زيادة صافي مبيعات إنتاج تام بنسبة %٦.٦٦ عن العام السابق ، وبنسبة %٦.٦٥ من الزيادة في إيرادات النشاط الجاري ، وهو ما أدى إلى انخفاض مجمل ربح النشاط بنسبة بنسبة (%٤٦.٧) عن العام السابق .
- ٢- تبين إجراء المطابقة مع هيئة السلع التموينية و الشركة القابضة للصناعات الغذائية .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأكفوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٠٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٠٢

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٢ / ٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

( ٤٣ )

٣- يتعين إجراء التصحيح اللازم للتوجيه المحاسبي لبعض مبالغ إيرادات النشاط التجاري وخدمات مبيعة و إيرادات و أرباح أخرى ( إيجار برج المحمول بمصنع دمنهور ) طبقاً للملاحظات أثناء المراجعة .  
الملاحظة رقم ( ١٧ )

تكلفة المبيعات :

القيمة بالآلاف جنيهه				بيان
نسبة التطور	التطور	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	تكلفة المبيعات / الحصول على الإيرادات
%١٠.٣٤	١٧.٦٦٥	١٦٤٩٤٢٦	١٨٢٠٠٩١	

على النحو الموضح تفصيلاً بقائمة الدخل لعناصر التكاليف و المصروفات المختلفة (خامات و مواد و قطع غيار ، أجور ، مزايا عينية ، تأمينات اجتماعية ، خدمات مشتراء ، مصروفات الاهلاك ، ضرائب و رسوم غير مباشرة ، إيجار عقارات ، ضرائب عقارية ، مشتريات بغرض البيع ) ، و الموضحة بقوائم التكلفة و نتائج الأعمال للوحدات الانتاجية التابعة للشركة (مجد التكاليف عن السنة المالية ٢٠٢١/٢٠٢٠ ) و يلاحظ على هذا البند ما يلي :

١- زيادة تكلفة المبيعات بنسبة ١٠.٣٤% بسبب ارتفاع أسعار السلع و الخدمات ، فضلاً عن قيام الشركة القابضة للصناعات الغذائية بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٩ - بعد إعداد القوائم المالية المعتمدة بجلسة مجلس الإدارة رقم ٣٤١ بتاريخ ٢٠٢١/٧/٢٨ - بزيادة أسعار الزيت الخام و هو ما كان له تأثير على تحويل نتائج الأعمال من ربح إلى خسارة بما لا يتناسب مع الزيادة في إيرادات النشاط الجاري بنسبة ٦.٦٥% خلال العام .  
٢- يتعين إجراء التصحيح اللازم للتوجيه المحاسبي لبعض عناصر المستلزمات السلعية و الضريبة المحملة على قائمة الدخل طبقاً لمبدأ الاستحقاق (أجور/مياه/ كهرباء/ غاز / الخ) .

الملاحظة رقم ( ١٨ )

إيرادات / مصروفات أخرى :

القيمة بالآلاف جنيهه				بيان
نسبة التطور	التطور	٢٠٢٠/٦/٣٠	٢٠٢١/٦/٣٠	إيرادات / مصروفات أخرى
(%٦.٥)	(٥٧١٤)	٨٧٢١١	٨١٤٩٧	

على النحو الموضح تفصيلاً بقائمة الدخل لحسابات إيرادات و أرباح أخرى ، و مصروفات بيع و توزيع ، مصروفات عمومية و إدارية ، مخصصات انتفى الغرض منها ، مصروفات أخرى و بيئاتها كما يلي :

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين المر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المحطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٩٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٢٥

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٢  
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

( ٤٤ )

(القيمة بالآلاف جنيهه)

بيان	٢٠٢١/١/٣٠	٢٠٢٠/١/٣٠	النطور	نسبة النطور
إيرادات و ارباح أخرى	١٩٢٠	٣١٦١	(١٢٤١)	(%٣٩.٢٥)
فوائد دائنة (ودائع)	٣٣٠٥	٤٨٦٣	(١٥٥٨)	(%٣٢.٠٣)
إيرادات استثمارات أوراق مالية	٥	٥	-	-
إجمالي الإيرادات	٥٢٣٠	٨٠٢٩	(٢٧٩٩)	(%٣٤.٨٦)
رواتب مقطوعة وبدلات	١٠٩٩	٨٩٠	٢٠٩	%٢٣.٤٨
مصرفات إدارية وعمومية	٥٩٥٩١	٦٧٠٢٧	(٧٤٣٦)	(%١١.٠٩)
مخصصات مكونة	٦١٦٨	١١٠٢٧	(٤٨٥٩)	(%٤٤.٠٦)
مصرفات أخرى	١٩٨٦٩	١٦٢٦٩	٣٥٧٣	%٢٠.٠٨
إجمالي المصرفات	٨٦٧٢٧	٩٥٢٤٠	(٨٥١٣)	(%٨.٩٣٥)
الصافي	٨١٤٩٧	٨٧٢١١	(٥٧١٤)	(%٦.٥)

وبلاحظ على هذا البند ما يلي :

- ١- نقص الإيرادات الأخرى بنسبة (٣٩.٢٥%) عن العام السابق ، وانخفاض الفوائد الدائنة بنسبة (٣٢.٠٣%) بسبب تداعيات فيروس كورونا (كوفيد ١٩ المستجد) وانخفاض عائد الحسابات الجارية بالبنوك لمواجهة أزمة السيولة .
- ٢- انخفاض المصرفات الإدارية و العمومية بنسبة (١١.٠٩%) وزيادة إجمالي المصرفات الأخرى بنسبة (٢٠.٠٨%) عن العام السابق .
- ٣- يتعين تصحيح التوجيه المحاسبي لبعض بنود مصرفات / الإيرادات أخرى طبقاً للملاحظات أثناء المراجعة .

الملاحظة رقم ( ١٩ )

الضريبة الدخلية :

لأن توجد ضريبة دخلية مستحقة بسبب تحقيق خسائر ، وبلاحظ في هذا الصدد :

- ١- رد الاهلاك المحاسبي وخصم الاهلاك الضريبي عملاً بأحكام المواد ٢٥ ، ٢٦ ، ٢٧ من القانون ٩١ لسنة ٢٠٠٥ .
- ٢- ضرورة إخطار لمركز الضريبي لكبار الممولين بحساب الاهلاك المعجل وخصمه بالإقرار الضريبي قبل تقديمه طبقاً لأحكام المادة (٢٧) من القانون المعدلة بالقرار بقانون ١٧ لسنة ٢٠١٥ .
- ٣- تعديل حساب الاهلاك المحاسبي ، وبالتالي الاهلاك الضريبي تبعاً

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها  
شركة مساهمة مصرية  
٢٥ ٣٣١٤٥٩٤ ، تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤

الشروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤



( ٤٥ )

للملاحظات الواردة بهذا التقرير عن الأصول الثابتة ، ومراعاة تواريف الإضافة و الاستبعاد بالنسبة للمباني التي يتم اهلاكها بنسبة ٥% من تكلفتها (طريقة القسط الثابت ، واهلاك رصيد الحاسب الألى بالكامل طبقاً لحكم المادة (٢٦) من القانون حيث لم يجاوز أساس الاهلاك بالنسبة له عشرة آلاف جنيه .  
الملاحظة رقم ( ٢٠ )

ضريبة القيمة المضافة :

الشركة مسجلة بالمركز الضريبي لكبار الممولين طبقاً لأحكام القانون رقم ١١ لسنة ١٩٩١ وتعديلاته ، و القانون ١٧ لسنة ٢٠٠١ وتعديلاته و القانون رقم ٦٧ لسنة ٢٠١٦ بإصدار قانون الضريبة على القيمة المضافة ، وتقدم الإقرارات الشهرية مشفوعة بسداد الضريبة أو برصيد دانن حسب الأحوال .

الملاحظة رقم ( ٢١ )

المساهمة التكافلية :

تم حساب المساهمة التكافلية بنسبة ٢.٥% من إجمالي الإيرادات طبقاً لأحكام القانون ٢ لسنة ٢٠١٨ بإصدار قانون نظام التأمين الصحى الشامل ، ولا تعد من التكاليف و المصروفات واجبة الخصم طبقاً لهذا القانون .

وقد كان رد الشركة على ملاحظات الدكتور / عبد الرسول عبد الهادى كما يلى :

الرد على الملاحظة رقم ( ١ )

ان المساحة المتنازع على ملكيتها مع محافظة الاسكندرية والبالغة نحو ٤٣ ألف متر مربع عبارة عن ثلاث قطع مستأجرة من جهاز حماية املاك الدولة بالمحافظة وبياناتها كالاتى :

المساحة الاولى ٢٣٤٠.٤٢٣ م بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٤ / لسنة ١٩٧٠ .

المساحة الثانية ١٨٠.١٦٨٢٥ م بموجب العقد المشهر رقم ٤٠٨٧ / لسنة ١٩٧٠ .

المساحة الثالثة ٢٠٥٥٢.٦٩ م بموجب محضر تسليم مؤرخ ١١/٦/١٩٦٩ .

وقد تحصلت الشركة على حكم نهائى رقم ١٥٢٤ لسنة

٥٣ ق استئناف على صحة ونفاذ الوعد بالبيع العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقارى اسكندرية لمساحة ٢٣٤٠.٤٢٣ م .

وقامت الشركة بأقامة دعوى لصحة ونفاذ عقد البيع رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقارى لمساحة ١٨٠.١٦٨٢٥ م وكذا صحة ونفاذ لمساحة ٢٠٥٥٢.٦٩ م وأن الشركة قد قامت بسداد ثمن الثلاث قطع سالفة الذكر بموجب إنذارات لجهاز حماية املاك الدولة وقامت الشركة بالتقدم لمصلحة الشهر العقارى والمساحة بطلبات لشهر صحيفة صحة ونفاذ الوعد بالبيع وتسم تجديدها برقم ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١ لعمل كشف تحديد مساحى وتحديد الحدود المساحية وفصلها عن ترعة مياه الشرب . لنقل ملكية ارض مصنع محرم بك وذلك بناء على الدعوى المقامة من الشركة ضد جهاز حماية املاك الدولة ومحافظة الاسكندرية - وتم تحويل تلك الطلبات من الشهر العقارى مكتب التوثيق الى الادارة العامة للمساحة لعمل كشف تحديد مساحة لجميع قطع ارض المصنع وبالفعل تم رفع كامل المسطح لارض المصنع بمعرفة مهندس / مديرية المساحة بالاسكندرية لعمل كشف

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٤٦ )

تحديد مساحي لفصل كل قطعة على حدة وتم عمل موقع ارشادي من هيئة المساحة و جرى عرض الطلبات على الحى .

وفيما يخص مطالبة محافظة الاسكندرية عن مقابل ارتفاع اراضى بمصنع محرم بك فان الخلاف بين الشركة والمحافظة على ٣ قطع اراضى قامت الشركة بسداد قيمتها وهناك دعوى قضائية ضد المحافظة انتهت احدهما لصالح الشركة خاصة بالقطعة الاولى بمساحة ٦٠٤٢.٣٤٠ م٢ وذلك بالحكم النهائى الصادر برقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف على بصحة ونفاذ العقد رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عتاري اسكندرية .  
وجارى اعداد طلب لشهر الحكم سالف الذكر بناء على تعديلات المادة ٣٥ من قانون الشهر العقارى بناء على الطلبات ارقام ٢٠٥ و ٢٠٦ لسنة ٢٠٢١

وذلك تمهيدا لشهر الحكم رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق استئناف على اسكندرية حتى يكون له اسبقية عند تطبيق قانون رئيس الجمهورية رقم ١٨٦ لسنة ٢٠٢٠ الذى ينص على انه يحق من بيده حكم صحة ونفاذ صادر من المحكمة بودعه لدى الشهر العقارى ويحصل على رقم شهر لهذا الحكم.  
حيث اشارت تلك المادة وتعد بالانتهاء الى امكانية الحصول على رقم شهر دون اية اجراءات بحث ملكية وذلك طبقا لهذا القانون .

وتم رفع دعوى امام القضاء المدنى للقضاء بصحة ونفاذ الحكم الصادر فى الدعوى عالى به بالزام المحافظة بتحرير عقد بيع نهائى للأرض ومتداولة .

اما القطعتين الثانية والثالثة تم اقامة دعوى بالزام المحافظة بصحة ونفاذ الوعد بالبيع اسوة بالحكم الخاص بالقطعة الاولى ولا تزال مؤجلة لشهر الصحيفة ومتداولة .

اما فيما يتعلق بالحكم الصادر بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٢٩ الخاص بالدعوتين رقمي ٥٦٠٣ لسنة ٢٠٠٧ ، ٥٨٢٢ لسنة ٢٠١٠ مدنى كلى اسكندرية فقد حكمت المحكمة بسقوط حق المدعى عليه الاول (محافظة الاسكندرية) فى مطالبة الشركة المدعية بالقيمة الاجارية الناشئة عن عقدى الإيجار المسجلين ارقام ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى فى الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٢/١٩ ورفضت ما عدا ذلك من طلبات .

وبالنسبة للحكم برفض طلب : الإلزام بتحرير عقد بيع بشروط المصانع :  
أخطأ الحكم فى رفض هذا الطلب - حيث أورد فى حيثياته أن تاريخ عقد الإيجار عام (١٩٦٠ و ١٩٦٦) -  
وإن الشركة تقدمت بطلبات الشراء عام فى ١٩٧٤/٦/٤ .

- فى حين أن الثابت أن العقود السابق ذكرها - صادرة عن محافظة الاسكندرية فى ١٩٧٠/١١/٢٥ وتم توقيعها من المحافظة فى ١٩٧٠/٧/٤ وتوقيعها من الشركة ١٩٧٠/٨/١٢ .

- وعليه تكون الشركة قد التزمت بتقديم الطلبات فى المواعيد ويكون الحكم قد أخطأ فى ذلك وتم الاستئناف على الحكم امام محكمة استئناف الاسكندرية بأرقام ١٧٤٧ و ٢٠٧٣ و ٢٠٧٤ مدنى لسنة ٧٦ ق .

وصدر بها حكما لصالح الشركة بجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ حيث نص على الآتى :

أولاً : قبول الاستئناف شكلاً .  
ثانياً : فى موضوع الاستئناف رقم ١٧٤٧ لسنة ٧٦ ق :

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٤٧ )

بالغاء الحكم المستأنف فيما قضى به من سقوط حق المستأنف الأول - بصفته محافظ الإسكندرية في مطالبة الشركة بالقيمة الإيجارية الناشئة عن عقدي الإيجار المسجلين برقم ٤٠٨٤ و ٤٠٨٧ لسنة ١٩٧٠ موضوع الدعوى في الفترة السابقة على ٢٠٠٢/٤/١٩ بالتقدم الخمسي .  
ثالثاً : في موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٣ لسنة ٧٦ ق المقدم من الشركة برفضه .  
رابعاً : وفي موضوع الاستئناف رقم ٢٠٧٤ لسنة ٧٦ ق من الشركة :

(١) بعدم جواز نظر الدعوى بالنسبة للأرض الكائن عليها مصانع الشركة بمحرم بك ضمن القطعة رقم ٥٦٩ المنشئة الجديدة خارج الزمام ٨ قسم شرطة محرم بك البالغ مساحتها ٦٠٤٢.٣٤٠ م ٢م موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ لسنة ٧٠ شهر عقاري الإسكندرية السابقة الفصل فيها في الدعوى رقم ٤٣٩٥ لسنة ١٩٩٦ مدني كلى إسكندرية و استئنافها رقم ١٥٢٤ لسنة ٥٣ ق إسكندرية .

(٢) بالغاء الحكم المستأنف والقضاء بتقرير أحقية الشركة في شراء قطعة الأرض موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية و البالغ مساحتها ١٦٨٢٥.١٨٠ م ٢م وقطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢.٩٦ م ٢م التي أقامت عليها مصنعها من تاريخ إعداده و تشغيله بالثمن المقرر لها وقت التأجير و تأييده فيما قضى به من رفض طلب براءة ذمتها من أي مطالبات مالية من أجره أو حق انتفاع عن الأرض محل النزاع .

خامساً : إلزام المستأنف ضدها في الاستئناف الأول المستأنفة في الاستئناف الثاني و الثالث بالمصاريف عن درجتي التقاضي و مبلغ مائة جنيه مقابل أتعاب المحاماة .  
(٣) هذا : وحيث تداول نظر تلك الطعون - وتم وضعها و بجلسة ٢٠٢١/٢/١٥ صدر حكم محكمة استئناف الإسكندرية بالحكم السابق المشار إليه .

هذا وعليه أضحي هذا القضاء مقررأ أحقية الشركة في شراء الأرض ( ثلاث قطع أراضي بمساحات ) ٦٠٤٢.٣٤٠ م ٢م موضوع العقد المسجل رقم ٤٠٨٤ و القطعة البالغ مساحتها ١٦٨٢٥.١٥ م ٢م رقم ٤٠٨٧ لسنة ٧٠ شهر عقاري إسكندرية و قطعة الأرض موضوع محضر التسليم المؤرخ ١٩٦٩/٦/١١ و البالغ مساحتها ٢٠٥٥٢.٩٦ م ٢م )

الكائن عليها مصانعها - بمحرم بك - بشروط المصانع بالثمن المقرر وقت التأجير .  
ونظراً لما شاب هذا القضاء من عوار و خطأ و إضرار لحق الشركة بشأن المطالبات المالية :  
- فقد تم الطعن بالنقض من الشركة برقم ٦١٩٧ لسنة ٩١ ق بشأن الشق المالي ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .

حيث بلغت المطالبات المالية الحالية باجمالى وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢.٦ جنيهاً ( فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان إثنان و عشرون الف و أربع مائة إثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش ) .  
- وكذلك تم الطعن بالنقض من الدولة برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق بشأن الحكم بالالتزام بالأحقية في الشراء متضمنة شق مستعجل بطلب وقف التنفيذ ولم يحدد له جلسة حتى تاريخه .  
ونشير في هذا الصدد الى الآتى :-

أولاً :- آخر مطالبة مالية وردت للشركة في هذا الشأن عن مقابل الإنتفاع بأرض قطاع مصانع محرم بك مبلغ وقدره ٢٨٤٢٢٢٤٩٢.٦ جنيهاً ( فقط وقدره مائتان و أربعة وثمانون مليون و مائتان إثنان و عشرون الف و أربع مائة إثنان و تسعون جنيهاً و ٦٠ قرش ) بتاريخ ٢٠٢١/١/٢٤

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**iso 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٣٨١٦٣٢٨ - ٣٨١٧٢٥٩ - ٣٨١٨٠٩٢ / ٢  
فاكس ، ٣٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٣٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

( ٤٨ )

و هي مطالبات مالية فقط - لم ترنقى لمرتبة الدعوى القضائية - اقامت عنها شركتنا دعاوى براءة الذمة العشار اليها .  
تم تقديم تظلم بشأنها " براءة الذمة " مؤسسا على الحكم النهائي الصادر لصالح الشركة - و الأحكام السابق التحصل عليها - فضلا عن المنازعة في الإستحقاق و الخطأ في تقدير المطالبة و أسباب أخرى نوردها بصحيفة الطعن .  
وتؤكد : - أن الدعوى مقامة من الشركة و ليست مقامة من جهة الإدارة فضلا عن المنازعة في المبالغ المطالب بها و عدم نهائيتها خلاف إهدار حجية الأحكام القضائية السابق تحصل شركتنا عليها  
ثانياً : - وإن كانت المطالبات المالية من جهة محافظة الإسكندرية غير نهائية ومطعون عليها و شأها المتناقض  
و مخالفة الواقع فضلا عن حجية الأحكام القضائية إلا أن جهة الإدارة بما لها من سلطة إدارية وتنفيذية لها حق توقيع الحجز الإداري طبقاً لنص المادة الأولى من القانون رقم ٣٠٨ لسنة ١٩٥٥ إستيفاء لمستحقاتها .  
وتحوضاً لذلك اقامت شركتنا الدعوى المذكورة بالمنازعة في الدين نزاعاً قضائياً بوقف التنفيذ و الحجز الإداري .

مع الإحاطة : أنه قد سبق النظم من تلك المطالبات :

السيد / رئيس ديوان رئاسة الجمهورية .  
و السيد / رئيس الوزراء .  
و السيد / وزير الصناعة .  
و السيد / وزير التموين .  
و السيد / محافظ الإسكندرية .

وأنت تلك المكاتبات والنظلمات أثرها - بتاريخ ٢٠١٧/١٠/٢ صدر قرار السيد / رئيس الوزراء بموجب المكاتب رقم ٥٣٥ و التي تقرر بموجبها من السيد الدكتور رئيس مجلس الوزراء ما هو :

أنه ببحث الموضوع مع وزارة التموين و التجارة الداخلية .  
تم مخاطبة السيد محافظ الإسكندرية لإيقاف أى مطالبات بشأن أراضي الشركة لحين الفصل في الدعوى و المنازعات القضائية المقامة من الشركة ضد محافظ الإسكندرية في هذا الخصوص .

ثالثاً : - جاري إعداد براءة الذمة عنها في ضوء تعليمات السيد الأستاذ الدكتور / رئيس مجلس الوزراء الصادرة بتاريخ ٢٠٢٠/١١/١١ بما مفاده التنبه على جميع الهيئات و الجهات و الأجهزة التابعة بعدم إقامة أية قضايا من جهة حكومية ضد جهة حكومية أخرى و الالتجاء للجنة المشكلة برئاسة معالي وزير العدل في إطار الحوكمة ودون اللجوء للقضاء .  
- أما عن القيمة المتنازع عليها بين الطرفين :

فهي المبالغ المالية الثابتة بتقرير لجنة الخبراء المودع ملف الدعوى بمبلغ ٤٣٨٨٩٠٥٨ جنيه عن القطعة الثانية البالغ مساحتها ١٦٨٢٠ متر ٢ عن الفترة حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .  
عماً بأن الشركة قامت بسداد مبلغ ٤٢٧٤٤٣١ جنيه عن الفترة من ١٩٧٦/٣/٢٠ حتى ٢٠١٣/١٢/٣١ .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومشتقاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٢ شارع عزت باشا - المحطوية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٦٤ / ٢

فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٣٣١٤٥٩٤ / ٢



( ٤٩ )

هذا وقد ورد بتقرير لجنة الخبراء مقابل أنتفاع عن كامل المساحة المتنازع عليها مع محافظة الاسكندرية حتى ٢٠٠٠/٢/١٤ بنحو ١٠٩٨٩٩٢ جنيه ولم يفصل بشكل جازم في تلك الإستحقاقات .  
- تم تقديم طلب تسوية منازعات محافظة الاسكندرية - وجاري ايداع الطعن أمام اللجنة المشكلة برئاسة معالي / وزير العدل بشأن المطالبات المالية  
وعن ترجيح الفصل فيه لصالح الشركة (نسبة لن تقل عن ٥٠%) حسبا ورد بصحيفة الطعن من أسباب نالت من الحكم ونذكر أن الطعن بالنقض وإن كان حقا لشركةنا فقد قامت الدولة ممثلة في السيد / محافظ الاسكندرية بايداع طعنا على هذا القضاء برقم ٦٩١٩ لسنة ٩١ ق .  
وبشأن تحديد المركز القانوني للشركة بشأن تنفيذ حكم محكمة إستئناف الاسكندرية المشار إليه :  
- تم الاعلان بأصل الصورة الرسمية للحكم وتم مقابلة السيد مدير مكتب السيد المحافظ لتحديد موعد و الأمر معروض على المستشار القانوني للمحافظة للرأي .  
- وفيما يخص المطالبات المالية ( رسوم نسبي وخدمات ) :  
- تم الاعلان للشركة في ٢٠٢١/٨/٢٢

- جاري إعداد صحيفة دعوى ببراءة ذمة و اعتراض على تلك المطالبات على سند قانوني وسند من حكم محكمة النقض المصرية في هذا الشأن و مدة رفع الدعوى خلال ٩٠ يوم من تاريخ الاعلان .  
الرد على الملاحظة رقم ( ٢ )

بالنسبة لباقي مساحة ارض مصنع محرم بك وقدرها ١٨ ألف م ٢ فهي عبارة عن الآتي :-  
٢٠١٤٠٠ تقريرا بموجب عقد اتفاق بين شركة الغازات وشركة الزيوت المستخلصة بقرار من السيد لوزير الصناعة مؤرخ ١٩٨٨/٦/٩ وسيتم تقديم طلب لمصلحة الشهر العقاري والمساحة لاشهار قرار التأميم بعد الحصول على قرار التقييم للشركة الحديثة للاغذية وجاري استخراج كشف تحديد للمصنع بالكامل وذلك لفصل القطع الثلاث الموجرة من المحافظة عن الجزء الخاص بالتأميم .  
وقد قامت الشركة بتقديم خطاب للسيد المهندس / مدير مديرية المساحة بالاسكندرية الصادر تحت رقم ١٠٥٨ بتاريخ ٢٠١٩/٢/١٤ تطالب فيه بتحويل الطلب المحدد برقم ٢٠٦/٢٠٥ محرم بك إلى لجنة المراجعة الخاصة بتوقيع وتطبيق العقود المسجلة أرقام ٤٠٨٧ ، ٤٠٨٤ لسنة ١٩٧٠ وكذلك محضر التسليم المؤرخ في ١٩٦٩/٦/١١ وقرار التأميم بالقانون ٧٢ لسنة ١٩٦٣ .  
تمتلك الشركة قطعة ارض بمساحة ١٦٦٠ م ٢م بالشراء من العميل / عبد الحميد حسن الفلاح بموجب توكيل محرر لصالح الشركة بالبيع لنفسها وللغير رقم ٥٩٣٠ ب لسنة ٢٠٠٠ توثيق الاسكندرية بتاريخ ٢٠٠٠/٩/٢٧ مقابل المديونية المستحقة عليه للشركة وتم رفع الحظر من التصرف بموجب حكم محكمة جنابات شبين الكوم بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٤ و عليه توجهت الشركة لإستلام قطعة الارض إلا انها فوجئت بالتعدي على الارض من أبناء البائع وبناء أسوار عليها ومنع الشركة من إستغلالها مما دعا الشركة الى تحرير المحضر رقم ٣٩ ح و المقيد برقم ٨٢٥٣ لسنة ٢٠١٨ إداري مركز شرطة قويسنا و الذي حفظ بتاريخ ٢٠١٨/٨/٢٦ وقد نظمت الشركة من قرار الحفظ أمام السيد المستشار محامي عام نيابات شبين الكوم بموجب النظم رقم ٣٦١١ بتاريخ ٢٠١٨/٩/٢٥ وبعد مرور أكثر من عام أعيد حفظ المحضر مرة أخرى بنيابة قويسنا الجزئية بتاريخ ٢٠١٩/١١/١٧ بدون إجراء أية تحريات أو أسباب واضحة .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ٥٠ )

مما دعا الشركة إلى التقدم بتظلم في المحضر الإداري المشار إليه أمام معالي السيد المستشار النائب العام وجاري التحصل على أصول مستندات الملكية و استلام العقد المقدم أمام محكمة جنابات شبين والسير في كافة الإجراءات نحو استرداد حق الشركة .

تم مطابقة ما هو مثبت بالسجلات ويخص بنود الأراضي و المباني ووسائل النقل مع كشوف الجرد الخاصة بتلك البنود في ٢٠٢١/٦/٣٠ ووجدت مطابقة ولا خلاف .

وفيما يخص بندي الأثاث و العدد و الأدوات جاري اتخاذ اللازم بشأن الانتهاء من أعمال المطابقة .  
وفيما يخص الفروق الجردية ببند الآلات و المعدات تضمنت ردود قطاعات المصانع أسباب الفروق وجاري مراجعتها بالقطاع المالي و عمل التسويات اللازمة في ضوء ذلك .  
وسيري أثر ذلك في أول مركز مالي قادم .

فيما يخص الآلات المتوقفة بمصنع محرم بك و المتمثلة في وحدات (تشقق الأحماض - وحدة السلفنة بالغاز- وحدة المارجرين و الشورتنج - وحدة المسلي - الهدرجة - إزالة الرائحة الأمتاني - الجسرين )

فطبقاً لتقييم د.م / احمد صلاح قنديل الخبير الاستشاري الموفد من قبل شركة مصر للتأمين لتقييم جميع أصول الشركة لأغراض التأمين عليها فقد جاءت قيم تلك الوحدات طبقاً لتقرير الخبير أعلى من القيمة الدفترية .

أما باقي الأصول الثابتة المتوقفة بمصنعي دمنهور و المستخلصة فان القيمة الدفترية لتلك الأصول ضئيلة وفي بعض البنود ليس لها قيمة دفترية .  
سيتم العرض على أقرب جمعية عامة غير عادية قادمة  
تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية .

الرد على الملاحظة رقم ( ٣ )

تم تشكيل لجنة من الشركة الفابضة للصناعات الغذائية بشأن عملية إعادة تاهيل المذيب ٣ بمصنع دمنهور .  
وفي ضوء ما استمر عنه أعمال تلك اللجنة سيتم اتخاذ اللازم .

الرد على الملاحظة رقم ( ٤ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ٥ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ٦ )

سبق تشكيل لجنة بالقرار رقم ٢١٩ بتاريخ ٢٠٢٠/٦/١٧ بناء على مذكرة مرفوعة للسيد / رئيس مجلس الإدارة في حينه و انتهت اللجنة بوضع تقريرها المؤرخ في ٢٠٢٠/٧/١٤ و الذي أنتهت فيه الى الاتي :  
اولاً : بالنسبة لأصناف الخامات الرئيسية و المساعدة منظفات و صابون بمصنع محرم بك تم بيع جزء منها خلال العام و جاري الاستفادة من بعضها بإدخالها في صناعة المنظفات و الكميات المتبقية جاري التصرف فيها بالبيع

ثانياً :- بالنسبة للأصناف الموجودة بمخازن التعبئة و التغليف بمصانع الشركة جاري دراسة اجراء بعض التعديلات على بعض تلك الاصناف لامكانية اعادتها مرة اخرى

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات



( ٥١ )

وجارى دراسة بيع المتبقى للاستفادة منها  
ثالثاً:- خامات رئيسيه مصنع المستخلصه عبارة عن كمية ٢٧ طن رمال جارى التصرف فيها بالبيع او  
التكفين

رابعاً:- قطع الغيار:- نظر لكونها بحالة سليمة وجيده سيتم استخدامها مستقبلا  
هذا وقد طلب مجلس الادارة بجلسته رقم ٣٣٤ المنعقدة بتاريخ ٢٠٢١/٣/٣١ موافاته بدراسة متكاملة عن  
الرواكد (قيمتها - مدى صلاحيتها - اسباب شرانها- ومدى الحاجة اليها وقت شرانها و اسباب ركودها  
) وسيتم موافاة سيادتكم لما انتهت اليه هذه الدراسة .  
وفيما يخص حصر و تسعير اصناف المخزون المثبتة بدون قيمة جارى اتخاذ اللازم وسيبري اثر ذلك فى اول  
مركز مالى قادم .

- تم عرض مذكرة فى هذ الشأن على السيد / العضو المنتدب وقد نأشر عليها للسيد / مدير عام المراقبة  
بتم التنبيه مشدداً بضرورة مراعاة ذلك مستقبلاً .  
اختلاف معدل الفقد بين المصانع يرجع الى :-

١- اختلاف حجم الحلل الخاصة بالمعادلة  
٢- اختلاف مواصفات الزيوت الواردة من الشركات المختلفة (نسبة الاحماض الحرة- اللون)  
- سبق تشكيل لجنة بالقرار رقم ٢٨٩ لسنة ٢٠١٩ لدراسة هذا الامر و انتهت تلك اللجنة الى أن اختلاف  
معدلات استخلاص الاحماض و الموسيلاج بين مصانع الشركة المختلفة يرجع الى الآتى :

١- اختلاف نظم التحكم الكيميائى من حيث التكرير المستمر (مصنع دمنهور) و التكرير بالباتش (مصنع  
محرم بك - مصنع راغب) وكذلك وجود اختلاف بين مصنعي محرم بك و مصنع راغب من حيث حجم ححل  
التكرير (محرم بك بالتكرير القديم ٧ طن تقريباً ححل مغلقة ) و راغب ( ٢٠ طن ححل مفتوحة) وكذلك مساليب  
الحلل وكفاءة السربنتينات .

٢- وجود اختلاف فى وحدة ازالة الرائحة (مصنعي محرم بك و راغب بها دائرة احماض دهنية ولا توجد  
بمصنع دمنهور) ونظراً للاختلافات السابق ذكرها يصعب وضع معدلات نمطية موحدة لفائذ الموسيلاج و  
الاحماض مع الأخذ فى الاعتبار :

مصنع محرم بك : نظراً لتهالك ححل التكرير الكيميائى يعتمد على التكرير الفيزيائى (ازالة الرائحة) بشكل  
اكبر من التكرير الكيميائى ولذلك انتاجه للاحماض الدهنية يكون اكبر من انتاجه للموسيلاج كمنتجات ثانوية  
لتكرير الزيوت .

مصنع راغب : نظراً لكبر حجم ححل التكرير وملاءمة مساليبها مع ظروف التشغيل فانه يعتمد على التكرير  
الكيميائى وعمل معادلة شبه كاملة للزيت قبل ازالة الرائحة ولذلك فإن انتاجه للموسيلاج يكون اكبر من  
انتاجه للاحماض الدهنية .

مصنع دمنهور : نتيجة لنظام التكرير الكيميائى المستمر وعدم وجود دائرة احماض بجهاز ازالة الرائحة فان  
انتاجه موسيلاج فقط .

ومما سبق يتضح استحالة تحديد معدل فائذ نعطي للموسيلاج و الاحماض الدهنية كل على حده وانما يتم  
وضع معدل فائذ نعطي لمجموع (الموسيلاج و الاحماض ) واستكمالاً لاعمال اللجنة المشكلة من السيد  
الاستاذ المحاسب رئيس مجلس الادارة و العضو المنتدب بتاريخ ٢٠١٩/٩/٥ لبحث المعدلات النمطية لكمية

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جاسم الأصوات

EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.exactedoils.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢١٦٦٣٢٨ - ٢١٦٧٢٥٩ - ٢١٨٠٩٣ / ٠٢  
فاكس ، ٢١٣١٩٩ / ٠٢  
قطاع التسويق ، ٢١٦٩٥٤ / ٠٢  
ص ب ، محرم بك

( ٥٢ )

الموسيلاج و الاحماض الدهنية الناتجة من تكرير الزيوت وازالة الرائحة بجميع مصانع الشركة ومقارنتها مع المنتج و الفاقد الفعلي للزيوت و التي تم من خلالها دراسة كمية الموسيلاج و الاحماض الدهنية للمصانع على مدار ثلاث سنوات (٢٠١٦ - ٢٠١٧ / ٢٠١٧ - ٢٠١٨ / ٢٠١٨ - ٢٠١٩ )

وكانت النتائج كما يلي بالجدول التالي :

اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج و الاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت
دمنهور	%٧٣.٧٥
راغب	%٧٤.٧٩
محرم بك	%٢١
ملاحظة : نظرا لانخفاض نتائج الدراسة بسبب وجود عجز الزيت (٢٠١٩/٢٠١٨) وهو محل تحقيق امام النيابة تم العودة الى كارتات سنوات سابقة (٢٠٠٨ - ٢٠١٠ - ٢٠١١) ونلاحظ ان متوسط النتائج كان %٣٥.٥٥	

وبدراسة الفترة من ٢٠١٩/٧/١ الى ٢٠٢٠/٦/٣٠ وكانت النتائج كما موضح بالجدول التالي :

اسم المصنع	متوسط مجموع الموسيلاج و الاحماض الدهنية الى فاقد الزيوت
دمنهور	%٧٧.٦٠
راغب	%٧٦.٩٣
محرم بك	%٣٩.١٢

وبضم دراسة هذه الفترة للتقرير السابق يتلاحظ ما يلي :

مصنع دمنهور يتراوح بين %٧٣.٧٥ الى %٧٧.٦

مصنع راغب يتراوح بين %٧٤.٧٩ الى %٧٦.٩٣

مصنع محرم بك يتراوح بين %٣٥.٥٥ الى %٣٩.١٢

وبناء على ما سبق تقترح اللجنة ان تكون المعدلات النمطية لمجموع الموسيلاج و الاحماض بالنسبة لفاقد الزيوت بالمصانع كما يلي :

مصنع دمنهور لا تقل عن %٧٠

مصنع راغب لا تقل عن %٧٠

مصنع محرم بك لا تقل عن %٣٥

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٠٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٠٢



( ٥٣ )

على ان تعاد الدراسة الخاصة بمصنع محرم بك مرة ثانية عند الانتهاء من نقل حقل الهدرجة الى المكان المقترح خلف المصينة بدلا من قسم التكرير القديم المتهاك وتشغيلها لمدة ثلاث اشهر لوضع معدلات نمطية جديدة .

كما تعاد الدراسة لمصنع محرم بك لمررة ثالثة عند الانتهاء من تركيب وتشغيل وحدة التكرير المستمر المتعاقد عليها وحينها تعتبر هذه المعدلات النمطية نهائية . وتم اعتماد تلك المعدلات بقرار مجلس الادارة رقم ٢٠٢٠/٩/١٩٣٩ .

ثم إصدار المجلس قراره رقم ١٩٤١ بتاريخ ٢٠٢٠/٩/٣٠ بإيقاف العمل بالقرار ١٩٣٩ السابق الاشارة اليه لحين مخاطبة جهات خارجية في هذا الشأن .

وبالفعل قامت الشركة بتوجيه خطاب للسيد / عميد كلية الزراعة - جامعة الاسكندرية بتاريخ ٢٠٢٠/١١/٢٦ ولم نتلقى رد .

- تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / العضو المنتدب وقد تأثر عليها باعادة النظر في المعدلات النمطية لاستخدام الخامات الرئيسية والمساعدة وفقاً لظروف التشغيل الحالية  
أورد على الملاحظة رقم ( ٧ )

حيث ان تلك المبالغ في معظمها أرصدة متوقفة منذ سنوات وقد استنفذت الشركة في معظمها الإجراءات القانونية . لذا فقد تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / رئيس مجلس الادارة للعرض على المجلس والذي أصدر القرار رقم ٢٠١٩/٩/١٨٢٣ بتكليف القطاع القانوني بدراسة مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات والتي تبلغ قيمتها ٥.٩٢٢ مليون جنيه والمكون عنها مخصص بالكامل على مستوى كل عميل على حده والإجراءات القانونية التي اتخذت منذ بداية الدين حتى تاريخه مع تقديم مذكرة تفصيلية للعرض على المجلس بجلسته القادمة ليتسنى للمجلس اتخاذ القرار المناسب باعدام تلك المديونيات من عدمه وعلى قطاع الشؤون القانونية اعداد المذكرة المطلوبة في هذا الشأن .

وبالجلسة رقم ٢٠١٩/١٠/٣٠٧ اصدر المجلس قراره رقم ٢٠١٩/١٠/١٨٣٧ .

بموافقة المجلس بأجماع الحاضرين على ارجاء اتخاذ القرار المناسب في موضوع اعدام مديونيات العملاء المتوقفة منذ سنوات والتي تبلغ قيمتها ٥.٩٢٢ مليون جنيه والمكون عنها مخصص بالكامل وجاري اعداد مذكرة تفصيلية على مستوى كل عميل على حده للعرض على المجلس لمزيد من الدراسة لموقف عميل عميل ليتسنى اتخاذ القرار المناسب باعدام الدين من عدمه ولضمان صحة الاجراءات المتخذة .

طبقاً لما تم النص عليه بالمصادقات المرسله من جانب شركتنا للعملاء وهو أنه في حالة عدم ورود رد خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ ارسال المصادقة فسيعتبر ذلك إقراراً من هؤلاء العملاء بصحة الرصيد .

هذه الوحدة مقام عنها الدعوى القضائية رقم ٢٠٠٣/٣٨٧١ م.ك اسكندرية وقد تم احالتها للخبير وكان اخرها بالجلسة المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٢/٢٦ والمعانة على الطبعة بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤ وقد اجلت لجلسة ٢٠١٩/٣/١٣ للاطلاع على تقرير الخبير والاعلان .

وبالفعل تم الاطلاع على تقرير الخبير وتقدمت الشركة بطلب اضافي بالزام الشركة المدعى عليها بان تودي مبلغ خمسة ملايين جنيه تعويض مادياً جابراً عن الاضرار المادية والادبية التي لحقت بالشركة وماقاتها من كسب وما لحق بها من خسارة والفوائد القانونية من تاريخ صدور الحكم نهائياً حتى تمام التنفيذ مع الالتزام بالمصروفات والاعتاب .

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامع الأصوات



( ٥٤ )

هذا وتم اعلان الشركة المدعى عليها (الغرابي) بالطلبات الجديدة (الطلب الاضافي العارض) لجلسة ٢٠١٩/٦/١٩ والدعوى محدد لنظرها جلسة ٢٠٢٠/١٢/١٧ لسداد تكملة الأمانة وتم سداد الأمانة و أنتدبت المحكمة لجنة هندسية من جامعة الاسكندرية وتم عمل المعاينة الميدانية من لجنة خبراء كلية الهندسة . ولم يتم مباشرة المأمورية بصفة نهائية ومحدد لنظر تلك الدعوى أمام المحكمة جلسة ٢٠٢١/١١/١٧ . وفيما يخص قياس الاضمحلال في قيمة الوحدة . فانه وطبقاً لتقييم خبير شركة مصر للتأمين لتلك الوحدة فإن القيمة الحالية لها تفوق مبلغ ٢.٩٢٥ مليون جنيه وذلك كما ورد بالكشف المكمل و المتمم لوثيقة الحريق و الأخطار الإضافية رقم ٨٥٢٢٥ .

الرد على الملاحظة رقم ( ٨ )

- جاري اتخاذ اللازم نحو الحصول على المطابقة المطلوبة .

الرد على الملاحظة رقم ( ٩ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ١٠ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ١١ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ١٢ )

تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية

الرد على الملاحظة رقم ( ١٣ )

- جاري اتخاذ اللازم نحو إعادة النظر في دراسة مخصص القضايا المعد بواسطة القطاع القانوني بالشركة و كذلك مخصص الضرائب المتنازع عليها المعد بواسطة القطاع المالي .  
وسنوافي سيادتكم بما تسفر عنه إعادة تلك الدراسة .

الرد على الملاحظة رقم ( ١٤ )

- تم اجراء المطابقات المطلوبة وفيما يخص الحصول على المصادقات طبقاً لما تم النص عليه بالمصادقات المرسله من جانب شركتنا للعملاء وهو أنه في حالة عدم ورود رد خلال خمسة عشر يوماً من تاريخ ارسال المصادقة فسيعتبر ذلك إقرار من هؤلاء العملاء بصحة الرصيد .

- تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد العضو المنتدب وقد تأثر عليها بالاحالة للتحقيق .  
وسنوافي سيادتكم بما تسفر عنه نتائج التحقيق .

- أن رصيد حساب الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية في ٢٠٢١/٦/٣٠ عبارة عن قيمة الاستقطاعات التأمينية على جميع ما حصل عليه العاملين بالشركة من أجور متغيرة وخلافه خلال عام ٢٠٢١ بعد قيام الشركة بتسجيل استمارة (٢) تأمينات لدى الهيئة في ٢٠٢١/١/١ وجميع تلك الاشتراكات مستحقة للهيئة وتسدد على مدار عام ٢٠٢٢ بالكامل .

تم عرض مذكرة في هذا الشأن على السيد / العضو المنتدب وقد تأثر عليها للسادة / اتحاد العاملين المساهمين باتخاذ اللازم نحو توريد مبلغ الكوبون المشار اليه .  
وسنوافي سيادتكم بمجرد تحصيل المبلغ .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**iso 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٢٥ ش قتال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢١٦٢٣٢٨ - ٢١٦٢٣٢٩ - ٢١٦٢٣٢٨  
فاكس ، ٢١٦٢٣١٩٩  
قطاع التسويق ، ٢١٦٩٥٤  
ص ب ، محرم بك

( ٥٥ )

- الرد على الملاحظة رقم ( ١٥ )  
تم الإفصاح بتقرير مجلس الإدارة  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٦ )  
- تم الإفصاح بتقرير مجلس الإدارة  
- تم اجراء المطابقة المطلوبة .  
- تم عمل التصويب المحاسبي اللازم .  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٧ )  
- تم الإفصاح بالإيضاحات المتممة للقوائم المالية  
- تم عمل التصويب المحاسبي اللازم .  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٨ )  
- تم عمل التصويب المحاسبي اللازم .  
الرد على الملاحظة رقم ( ١٩ )  
- سيتم مراعاة ذلك قبل تقديم الأقرار الضريبي .  
- تم عمل اللازم .

- وقد قام السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بعرض تقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢١/٦/٣٠ طبقاً للبيد الثالث من جدول الاعمال

- وقد قام السيد المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية طبقاً للبيد التاسع من جدول الأعمال بعرض مذكرة بخصوص اعتماد ما تم من التصرفات الخاصة باستخدام متحصلات اكتتاب زيادة رأس المال

بالإشارة الى الموضوع بعاليه نود التفضل بالأحاطة :  
- بأنه سبق أحاطة الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٩/١٠/٢٤ علماً بالتطورات الخاصة باستخدام متحصلات زيادة رأس المال وما تم استخدامه من أموال الأكتتاب حتى ٢٠١٩/٦/٣٠ .  
وكذلك تم أحاطة الجمعية العامة العادية للشركة بجلستها المنعقدة بتاريخ ٢٠٢٠/١٠/٢٨ بالتطورات التي حدثت خلال العام المالي ٢٠٢٠/٢٠١٩ وتخص أموال الأكتتاب .  
- التطورات الخاصة بالأكتتاب ٢٠٢١/٢٠٢٠ :  
- تكرير مستمر محرم بك :

- طبقاً لقرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٢٠/٨/١٩٣٠ وطبقاً للدراسة الفنية المقدمة وافق المجلس بأجماع الحاضرين على اعتماد مبلغ في حدود ٢٠ مليون جنيه للصرف على مشروع توريد وتركيب وحدة معالجة كيميائية لزيوت الطعام (صويا - عباد) بقطاع مصانع محرم بك و تأهيل كامل خط التكرير ليتوافق مع إنتاج الوحدة .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الضروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المحطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٦٤ / ٢  
فرع دمهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٢٥



EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.  
iso 9001

Head Office : 35 Suez Canal Ave., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص.ب ، محرم بك

(٥٦)

على أن يتم التمويل بنسبة ٧٥% من أموال الأكتتاب وتعتبر سلفة ترد على ٣ سنوات من تاريخ الاعتماد ويتم السداد من بداية السنة الثانية على دفعات شهرية متساوية .  
مع عرض الأمر على الجمعية العامة للشركة .  
هذا وقد تم وصول الرسالة الأستيرادية الخاصة بالوحدة المشار إليها بتاريخ ٢٠٢١/٩/١٣ .  
وتم أسناد أعمال التركيبات لشركة اسكندرية للأعمال الهندسية المتكاملة العرض المكمل لعرض شركة ETSS وكيل شركة جيا .  
كذلك تم طرح مناقصة للأعمال المدنية لقسم الطبخ بالمصنعة المبنى الذي سيتم تركيب الوحدة به بدلاً من مبنى إزالة الراحة نظراً لانخفاض سقف الدور الأرضي بذلك المبنى والذي لا يتناسب مع خزانات وماكينات الوحدة .  
ومن المتوقع الانتهاء وبدء التشغيل بنهاية فبراير ٢٠٢٢ .  
- وحدة تكرير مستمر دمنهور :

- فيما يخص تلك الوحدة سبق لمجلس الادارة خلال عام ٢٠٢٠/٢٠١٩ بأن وافق بالأجماع بالقرار رقم ١٨٩١ بتاريخ ٢٠٢٠/٢/٢٦ على أسناد تأهيل وحدة التكرير المستمر بقطاع مصانع دمنهور لشركة جيا بقيمة ١٤٣٠٨٩ يورو بالإضافة الى مشتريات محلية بالجنيه المصري بنحو ٢٢٩ ألف جنيه .  
ونظراً لوجود بعض البنود المستجدة و الخاصة بالأعمال المدنية و المقدمة من الشركة المنفذة بناء على تعليمات أستشاري المشروع وكذلك لابد من توافر قطع غيار أخرى بنحو ٤ مليون جنيه .  
وعليه فقد رأى المجلس ضرورة أعداد دراسة كاملة للمشروع وعرضها على الجمعية العامة غير عادية في أقرب وقت ليتسنى لأصحاب رأس المال و المساهمين اتخاذ القرار المناسب في هذا الشأن .  
- هذا وقد تم صرف أموال الأكتتاب البالغة نحو ٢.٨٠ مليون جنيه بالكامل حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ وما زاد عن هذا المبلغ تم تمويله ذاتياً من الشركة حسب الآتي :

٢.٢٢١	٢ ماكينة عبوة
٣.٦٦٧	غلاية
٨.٠١٢	المذيب
٣.٢٠٤	وحدة تكرير دمنهور
١٣.٣٧٩	وحدة تكرير محرم بك
١.٧٢١	أعمال تركيب وحدة تكرير محرم بك
١٤.٦٥٢	قيمة ٢٠ ألف أردب بذرة قطن
٤٦.٨٥٦	الإجمالي

وقد تم رد نحو ٥ مليون جنيه من اجمالي المبلغ المدفوع في شراء كمية بذرة القطن حتى ٢٠٢١/٦/٣٠ .  
ثم تفضل الأستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قانلاً :  
استفسار عن اموال الاكتتاب التي تم ردها حتى الان .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قانلاً :  
٥ مليون جنيه ووصلت حالياً الى حوالي ٦.٢٥ مليون جنيه .

رئيس الجمعية

مراقبي الحسابات

أمين السر

جامعي الأصوات

شركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها  
شركة مساهمة مصرية

الفروع التجارية ،  
فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢  
فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٢٤



( ٥٧ )

ثم تفضل المهندس / محمد رفعت بالرد قائلا :-  
وباقى من تجربة المذيب الاخيرة نحو ٩٠٠ طن كسب مستخلص وحوالى ٣١٦ طن زيت بذرة قطن خام  
وتلك الكميات تغطى الفرق المتبقى من اموال شراء ٢٠ ألف اردب بذرة .  
ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-  
اطالب برد تلك المبالغ لاموال الائتتاب والمحافظة عليها ولا يتم اتخاذ اى قرار بالصرف منها تماما الا بقرار  
جمعية .

ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :  
تم مناقشة كل الاستفسارات الواردة من شركة الياسمين القابضة تقريبا ولا توجد .  
ثم تفضل الاستاذ / طارق اباطة - مساهم قائلا :-

ارجو تحديد مدة الانتهاء من التحقيقات فمن غير المعقول ان تظل مفتوحة .  
ثم تفضل المهندس / هشام محمود جاد الله - رئيس الجمعية بالرد قائلا :  
بنهاية السنة الحالية ديسمبر ٢٠٢١

وقد تم مناقشة البنود الواردة بجدول أعمال الجمعية طبقا لما يلي :

- وقد ناقشت الجمعية البند الرابع : اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على اجور العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ والمتضمنة مبلغ ٦.٦١٥ مليون جنيه قيمة مكافأة وحوافز جمعية عن العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ وقررت الموافقة على اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على اجور العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ مع مراعاة خصم الاستقطاعات القانونية الواجبة ( الضرائب - التأمينات - الخ ) وتسوية ما سبق صرفه للعاملين من تحت الحساب بذات أسس وضوابط العام السابق .
- كما ناقشت الجمعية صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ وقررت الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن عام ٢٠٢١/٢٠٢٠ بمبلغ ٤٠٠ ألف جنيه تحمل على مصروفات العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ وتفويض السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة فى توزيعها .
- كما ناقشت الجمعية تعيين مراقب حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠٢٢/٢٠٢١ وتحديد أتعابه و الموافقة على تجديد تعيين السيد الدكتور / عبد الرسول عبد الهادى مراقبا لحسابات الشركة عن العام المالى ٢٠٢٢/٢٠٢١ بذات الاتعاب .

ثم تفضلت المحاسبة / سهر انوار عزيز - وكيل الوزارة - نائب اول مدير الإدارة  
الجهاز المركزى للمحاسبات قائلا :-

كل سنة وحضراتكم طيبين - الجهاز بيتحفظ على القرار البند السابع من قرارات وتوصيات الجمعية العامة  
العادية فى ٢٨/١٠/٢٠٢١ .

ثم تفضل الاستاذ / احمد يحيى ممثل شركة الياسمين القابضة للاستثمارات المالية قائلا :-

القرارات فيها التصديق على رد الشركة على تقرير الجهاز المركزى للمحاسبات نحن اعترضنا وطلبنا  
تفويض الجهاز فى اتخاذ كافة الاجراءات اللازمه .

وأبضا الاحاطة بما تم استخدامه من اموال الائتتاب نحن اعترضنا بمعنى أن الجمعية لم تأخذ هذا القرار  
اصلا .

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٥٨ )

وفي ضوء ما اسفرت عنه مناقشات الجمعية وتقرير مجلس الإدارة وتقريرى السادة الجهاز المركزى للمحاسبات ومراقب حسابات الشركة عن القوائم المالية لشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها عن العام المالى ٢٠٢٠/٢٠١٩ قررت الجمعية الأتى:

## القرارات

- ١ - الموافقة على اعتماد تعيين السيد الدكتور / عبد الرسول عبد الهادى مراقبا لحسابات الشركة عن العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٠ بمبلغ ٤٠ ألف جنيه شاملة جميع الاتعاب تنفيذاً لقرار الجمعية العامة المعقّدة بتاريخ ٢٨/١٠/٢٠٢٠ بشأن تفويض مجلس إدارة الشركة فى التعاقد مع احد مكاتب المحاسبة للعمل كمراقب حسابات للعام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ .
- ٢ - التصديق على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط ونتاج أعمال الشركة عن العام المالى فى ٣٠/٦/٢٠٢١ .
- ٣ - النظر فى تقريرى السادة مراقبى الجهاز المركزى للمحاسبات و مراقب حسابات الشركة والتصديق على رد الشركة عليهما .
- ٤ - الاحاطة بتقرير الحوكمة عن السنة المالية المنتهية فى ٣٠/٦/٢٠٢١ .
- ٥ - الموافقة على اعتماد وصرف المبالغ المحملة للعاملين على اجور العام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ مع مراعاة خصم الاستقطاعات القانونية الواجبة ( الضرائب - التأمينات - ٠٠٠ الخ ) وتسوية ما سبق صرفه للعاملين من تحت الحساب بذات أسس وضوابط العام السابق .
- ٦ - التصديق على القوائم المالية للشركة عن العام المالى المنتهى فى ٣٠/٦/٢٠٢١ .
- ٧ - الموافقة على صرف مكافأة لمجلس الإدارة عن عام ٢٠٢٠/٢٠٢١ بمبلغ ٤٠٠ ألف جنيه تحمل على مصروفات العام المالى ٢٠٢١/٢٠٢٢ وتفويض السيد الأستاذ / رئيس مجلس إدارة الشركة القابضة فى توزيعها .
- ٨ - الإحاطة بما حصل عليه رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من مكافآت وبدلات حضور وانتقال خلال العام المالى ٢٠٢٠/٢٠٢١ .
- ٩ - احاطة الجمعية العامة بقرار مجلس الإدارة بجلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨/٧/٢٠٢١ بشأن منح العاملين ما يلى :-

رئيس الجمعية

مراقبى الحسابات

أمين السر

جامعى الأصوات



( ٥٩ )

أ - العلاوة الدورية المستحقة بنسبة ٧ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢١/٦/٣٠ اعتبارا من ٢٠٢١/٧/١ .

ب - المنحة الشهرية ( مبلغ مقطوع ) بنسبة ٦ % من الأجر الأساسي في ٢٠٢١/٦/٣٠ ولا تضم للأجر الأساسي للعامل ولا تؤثر على حسابه اعتبارا من ٢٠٢١/٧/١ .  
١٠ - الموافقة على :-

- تحديد مقابل جلسات مجلس الإدارة بمبلغ ٥٠٠٠ جنيه للجلسة اعتبارا من ٢٠٢٠/١٠/٢٨ موزعة على النحو التالي :-  
- بدل حضور ٣٥٠٠ جنيه  
- بدل انتقال ١٥٠٠ جنيه .

• على الا يزيد ما يتقاضاه كل من رئيس واعضاء مجلس الإدارة من بدلات الحضور والانتقال عن أربعة عشرة جلسة سنويا .

• مع استمرار العمل بما تقرر من الجمعيات العامة السابقة للشركة من المزايا والخدمات الاجتماعية المقررة للعاملين باستخدام السيارة والعلاج لكل من العضو المنتدب التنفيذي والاعضاء المنتدبين .

• مراعاة ألا يتجاوز اجمالي بدلات اللجان التي تشكل من أعضاء مجلس الإدارة قيمة بدل الحضور المقرر لمجلس الإدارة شهريا مع مراعاة ألا يزيد ما يتقاضاه أعضاء اللجان عن عدد ٤ جلسات للجنة الواحدة سنويا .

١١ - الإحاطة باستخدامات متحصلات اكتاب زيادة رأس المال .

١٢ - اخلاء مسئولية مجلس الإدارة عن العام المالي ٢٠٢٠/٢٠٢١ .

١٣ - الموافقة على تجديد تعيين السيد الدكتور / عبد الرسول عبد الهادي مراقبا لحسابات الشركة عن العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ بذات الاتعاب .

١٤ - الترخيص لمجلس الإدارة بمنح تبرعات خلال العام المالي ٢٠٢١/٢٠٢٢ في حدود خمسون ألف جنيه .

١٥ - الموافقة على تفويض المحاسب / وسيم محمد علي غنيم - في إنهاء الإجراءات الخاصة بالتوثيق لدى هيئة الأستثمار والغرفة التجارية والشهر العقاري والسجل التجارى ونقابة المحامين وجميع الجهات المختصة بهذا الشأن والتوقيع نيابة عن الشركة .

وقد انتهى الاجتماع في تمام الساعة السادسة مساءا من نفس اليوم :

رئيس الجمعية

مراقب الحسابات

أمين السر

جامع الأصوات

**EXTRACTED OIL & DERIVATIVES Co.**  
**ISO 9001**

Head Office : 35 Suez Canal Ave ., Moharam Bek, Alex  
Tel: 002 03 3816328 - 3818093 - 3817259  
Fax : 002 03 3813199  
Marketing Sector : Tel: 03 3816954  
www.extractedoils.com



**للشركة الزيوت المستخلصة ومنتجاتها**

الحاصلة على شهادة الأيزو ٩٠٠١  
المركز الرئيسي ، ٣٥ ش قنال السويس - محرم بك  
تليفون ، ٢٨١٦٣٢٨ - ٢٨١٧٢٥٩ - ٢٨١٨٠٩٣ / ٢  
فاكس ، ٢٨١٣١٩٩ / ٢  
قطاع التسويق ، ٢٨١٦٩٥٤ / ٢  
ص ب ، محرم بك

( ٦٠ )

**اقرار**

أقر أنا / هشام محمود جاد الله - بصفتي رئيس الاجتماع باتنى مسئول مسؤولية قانونية كاملة عن صحة ما ورد فى هذا المحضر من بيانات ووقائع وإجراءات إتخاذ ، وذلك فى مواجهة الغير والمساهمين أو الشركاء بالشركة والهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة .

رئيس مجلس الإدارة  
ورئيس الجمعية

مهندس / هشام محمود جاد الله

أمين سر الجمعية

محاسب / مصطفى عبد العزيز محمد  
الجهاز المركزى للمحاسبات  
مدير عام ( نائب مدير الإدارة )

( محاسب / احمد عبد الموجود عبد الحليم )

وكيل الوزارة

نائب أول مدير الإدارة

مراقب الحسابات

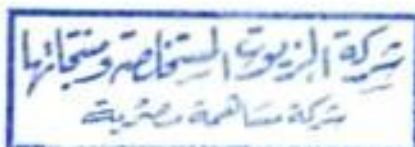
دكتور / عبد الرسول عبد الهادى عبد الرسول

( محاسب / سهير ادوارد عزيز )

رئيس مجلس الإدارة

ورئيس الجمعية

مهندس / هشام محمود جاد الله



الضروع التجارية ،

فرع القاهرة ، ٧ شارع عزت باشا - المعطرية تليفاكس ، ٢٢٥٠٥٤٦٤ / ٢

فرع دمنهور ، أبو الريش شارع الجيش بجوار شركة مياه البحيرة . تليفاكس ، ٢٢١٤٥٩٤ / ٢٥